

OBEČNÍ ÚŘAD DRUŽEC

Hlavní 42, 273 62 Družec; okres Kladno, kraj Středočeský; IČ 00234320; IDS: sm8bkpy
tel.: 312 691 027, e-mail: info@obecdruzec.cz; http://www.obecdruzec.cz

čj.: 580/23/OÚ

V Družci dne: 18. května 2023

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.

tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

Doručí se: datovou schránkou

spol. PRISVICH, s.r.o.

Doručení:

dle rozdělovníku na straně 2

Věc: **NÁVRH ZMĚNY Č. 3 ÚP DRUŽEC**, okres Kladno

PŘIZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ podle § 55b odst. 2 stavebního zákona

Obecní úřad Družec, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 3 územního plánu Družec (dále také jen „změna č. 3 ÚP Družec“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **o z n a m u j e**, že

NÁVRH ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU DRUŽEC (04/2023)

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a 55b stavebního zákona,

bude předmětem veřejného projednání, ke kterému pořizovatel přizve podle § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány, krajský úřad, obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, a sousední obce, a **vyrozmí** podle § 23a odst. 1 stavebního zákona jednotlivě oprávněné investory zaznamenané v seznamu oprávněných investorů.

Veřejné projednání návrhu změny č. 3 ÚP Družec s odborným výkladem **nařídil pořizovatel**

na pondělí dne 10. července 2023 od 15:00 hodin

v prostorách Obecního úřadu Družec, Hlavní 42, 273 62 Družec.

Informujeme Vás, že návrh změny č. 3 ÚP Družec, zpracovaný v dubnu 2023 (zhotovitel Ing. arch. POKOJOVÁ DANA, IČO 67925006; projektant Ing. arch. Dana Pokojová, autorizovaný architekt ČKA 00734) na základě zprávy o uplatňování ÚP Družec s pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 ÚP Družec a rozhodnutí o zkráceném postupu pořizování změny č. 3 ÚP Družec podle § 55b odst. 1 stavebního zákona, oboje schválené usnesením č. 3/2022 Zastupitelstva obce Družec ze dne 8. června 2022, bude v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí, a to

od 23. května 2023 do 17. července 2023

na **➤ Obecním úřadu Družec** v listinné podobě;

➤ internetu obce Družec, na adrese: [http:// www.obecdruzec.cz/](http://www.obecdruzec.cz/)

a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, v elektronické podobě.

POUČENÍ:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.


do 17. července 2023,

mohou sousední obce uplatnit své připomínky [§ 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona] a oprávnění investoři své připomínky či námítky jako dotčené osoby dle § 52 odst. 2 stavebního zákona, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona).

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska. Pro uplatňování stanovisek, námitek a připomínek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

OBEČNÍ ÚŘAD DRUŽEC
Hlavní 42, 273 62 Družec

OBEČ DRUŽEC
Hlavní 42, 273 62 Družec
IČ: 234320


Zdeněk Kofent
starosta obce

ROZDĚLOVNÍK – k rozeslání oznámení veřejného projednání

NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU DRUŽEC v režimu zkráceného pořizování změny územního plánu

dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je změna územního plánu pořizována, a sousedním obcím, a vyzoomění oprávněným investorům, v režimu zkráceného pořizování změny územního plánu

I. Dotčené orgány

1	1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	krajské ředitelství		Kladno
2	2	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	územní pracoviště Kladno		Kladno
3	3	Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj	Inspektorát Kladno		Kladno
4	4	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor dopravy		Praha 5
		Krajský úřad Středočeského kraje	odbor životního prostředí	a zemědělství	Praha 5
5	5	Magistrát statutárního města Kladna	odbor dopravy a služeb		Kladno
6	6	Magistrát statutárního města Kladna	odbor výstavby	oddělení památkové péče	Kladno
7	7	Magistrát statutárního města Kladna	odbor životního prostředí		Kladno
8	8	Ministerstvo dopravy			Praha 1
9	9	Ministerstvo obrany			Praha 6
10	10	Ministerstvo průmyslu a obchodu	odbor hornictví	odd. využívání nerostných surovin	Praha 1
11	11	Ministerstvo vnitra			Praha 7
12	12	Ministerstvo zdravotnictví	Český inspektorát lázní a zříděl		Praha 2
13	13	Ministerstvo životního prostředí	odbor výkonu státní správy I	ochrana nerostného bohatství	Praha 10
14	14	Obvodní báňský úřad	pro území Hlavního města Prahy	a kraje Středočeského	Praha 1
15	15	Státní energetická inspekce	územní inspektorát	pro Středočeský kraj	Praha 2
16	16	Státní pozemkový úřad	Krajský pozemkový úřad pro Stř. kraj	Pobočka Kladno	Kladno 1
17	17	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			Praha 1

II. Krajský úřad jako nadřízený orgán

18	1	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor úz. plánování a stavebního řádu	oddělení územního plánování	Praha 5
----	---	----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	---------

III. Obec, pro kterou je změna pořizována

19	1	Obec Družec	starosta	Zdeněk Kofent	Družec
----	---	-------------	----------	---------------	--------

IV. Sousední obce

20	1	Obec Braškov	starosta	Ing. Vladimír Dráb	Braškov
21	2	Obec Bratronice	starostka	Miloslava Knížetová	Bratronice
22	3	Obec Doksy	starosta	Ing. Stanislav Machulka	Doksy
23	4	Obec Horní Bezděkov	starosta	Petr Boháček	Horní Bezděkov
24	5	Obec Kamenné Žehrovice	starostka	Lenka Husariková	Kamenné Žehrovice
25	6	Obec Lhota	starostka	Věra Nedvěďová	Lhota
26	7	Obec Velká Dobrá	starosta	Ing. Zdeněk Nosek	Velká Dobrá
27	8	Obec Žilina	starosta	Ing. Pavel Rous	Žilina

V. Oprávnění investoři (vyrozumění dle § 23a stavebního zákona)

V seznamu oprávněných investorů vedeném Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, jsou registrováni ke dni 10. 05. 2023 pro území obce Družec oprávnění investoři

28	1	České dráhy, a.s.	IČO 70994226	IDS: e52cdsf	Praha 1
29	2	ČEZ Distribuce, a. s.	IČO 24729035	IDS: v95uqfy	Děčín
30	3	GasNet, s.r.o.	IČO 27295567	IDS: rdxzht	Ústí nad Labem
31	4	Krajská správa a údržba silnic SK	IČO 00066001	IDS: a6ejgmx	Praha 5
32	5	Povodí Vltavy, státní podnik	IČO 70889953	IDS: gg4t8hf	Praha 5
33	6	Středočeské vodárny, a.s.	IČO 26196620	IDS: qztgg8d	Kladno
34	7	T-Mobile Czech republic a.s.	IČO 64949681	IDS: ygwch5i	Praha 4

celkem 34 oznámení k rozeslání