

MĚSTSKÝ ÚŘAD UNHOŠŤ – odbor výstavby

Václavské náměstí 44, 273 51 Unhošť

Spis. zn.: Výst. 1990/19-Bu
Č.j.: MU-2021/21/Výst
Vyřizuje: Martina Burgrová
Tel.: 312679053
Fax: 312679041
E-mail: burgrova@muunhost.cz

Unhošť 21.6.2021

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická č.p. 874/8
405 02 Děčín

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.4.2019 podal

**ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Com - Pakt Energy, a.s., IČO 27619613, Vlastibořská č.p. 2480/1, 193 00
Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**"LANUČ - zdvojení VN o vedení BRATRONICE" č.stavby IE-12-6005988
Unhošť**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 50/1 (orná půda), parc. č. 50/3 (orná půda), parc. č. 50/4 (orná půda), parc. č. 50/7 (orná půda), parc. č. 118/1 (orná půda), parc. č. 118/8, parc. č. 118/12, parc. č. 118/13, parc. č. 258/7 (vodní plocha), parc. č. 258/119, parc. č. 258/120, parc. č. 284/1 (orná půda), parc. č. 292/1 (orná půda), parc. č. 292/25, parc. č. 292/28, parc. č. 292/29, parc. č. 292/30, parc. č. 294/1 (orná půda), parc. č. 377/1 (ostatní plocha), parc. č. 384 (ostatní plocha), parc. č. 385/1, parc. č. 386/1, parc. č. 386/2 v katastrálním území Braškov, parc. č. 89/18, parc. č. 89/19, parc. č. 89/21, parc. č. 89/23, parc. č. 89/24, parc. č. 89/25, parc. č. 114/43, parc. č. 114/44, parc. č. 114/45, parc. č. 114/46, parc. č. 114/70, parc. č. 114/71, parc. č. 114/74, parc. č. 630/2 (orná půda) v katastrálním území Kyšice, parc. č. 260/2 (orná půda), parc. č. 260/4, parc. č. 260/5, parc. č. 260/12, parc. č. 260/18, parc. č. 260/19, parc. č. 260/20, parc. č. 273/11, parc. č. 273/13, parc. č. 2022/15 v katastrálním území Unhošť, parc. č. 84/5, parc. č. 84/8, parc. č. 111/9, parc. č. 111/10, parc. č. 111/11, parc. č. 111/12, parc. č. 111/18, parc. č. 111/19, parc. č. 111/26, parc. č. 111/31, parc. č. 111/32, parc. č. 111/33, parc. č. 111/36, parc. č. 112/1, parc. č. 120/1, parc. č. 120/6, parc. č. 120/7, parc. č. 120/8, parc. č. 120/9, parc. č. 120/10, parc. č. 120/11, parc. č. 120/12, parc. č. 120/13, parc. č. 120/14, parc. č. 133/1, parc. č. 1398/5, parc. č. 1400, parc. č. 1405/9, parc. č. 1486/43, parc. č. 1491/1, parc. č. 1491/3, parc. č. 1491/4, parc. č. 1491/8 v katastrálním území Velká Dobrá.

Druh a účel umístované stavby:

Zdvojení vedení 22kV – linka LANUČ-západ 89-14 o linku BRATRONICE 89-16 od TR. Kladno Západ v rozsahu od podpěrného bodu č.22 (odbočení pro TS Velká Dobrá – Obec KL_4270) po podpěrný bod č.54 (Nouzovská odbočka, styk úsekových odpínačů KL_304, KL_136 a KL_13). Vedení bude uloženo místo stávajícího jednoduchého vedení. V rámci zdvojení vedení LANUČ a BRATRONICE budou tato vedení navíc doplněna o sdělovací optický kabel „SDOK“. Záměr je stavbou energetické infrastruktury. Stavba slouží pro distribuci elektřiny na vymezeném území.

- účelem stavby (tzv. zdvojení nadzemního vedení) je připojení nově plánovaných a vznikajících lokalit pro výstavbu rodinných domů a průmyslových areálů v dané oblasti; výstavbou zdvojení nadzemního vedení 22 kV se zajistí jak napájení nových lokalit, tak i náhradní napájení v případě poruchy na nadzemním vedení, jelikož výstavbou a nově vzniklým vzájemným propojením se zvýší manipulace mezi rozvodnami TR Velká Dobrá, TR Unhošť
celkové urbanistické a architektonické řešení -
- nová vedení budou využívat stávající trasu venkovního vedení 22kV v trase linky 22kV LANUČ - BRATRONICE; vedení budou procházet zastavěným i nezastavěným k.ú. Velká Dobrá, Braškov, Kyšice, Unhošť;
- vedení budou umístěna na nových podpěrných bodech; podpěrné body budou tvořeny pomocí stožárů; stožáry budou vybaveny konzolami na obou stranách, kde budou umístěny fázové vodiče pod sebou; na samostatnou konzoli bude umístěn závěsný SDOK (samonosný dielektrický optický kabel), který bude sloužit pro řízení ovládacích prvků distribuční soustavy; nově vzniklá konfigurace zdvojeného vedení (vč.nového ochranného pásma) nepřekročí šířku stávajícího ochranného pásma
- ochranné pásmo elektrického vedení bude zmenšeno na velikost dle platného energetického zákona z 9-ti na 7metrů od krajního vodiče; rozšíření stožárů je navrženo v ose trasy stávajícího nadzemního vedení VN
- základy stožárů budou řešeny jako dvoustupňové; podzemní část základu stožáru bude v maximálních půdorysných rozměrech 3,9x3,9m; v nadzemní části pak budou dosahovat maximálních rozměrů 1,6x1,6m; předpokládaná nejvyšší výška stožáru v trase bude 18m.
základní technický popis staveb -
- jedná se o zdvojení posledního úseku mezi rozvodnami TR Západ a TR Chýně, který je dnes tvořen jedním potahem (nadzemním vedením 22kV) za použití již dnes nevyhovujících vodičů AlFe instalovaných v 70.letech; stávající nadzemní vedení 22 kV je zavěšeno na betonových sloupech, které dnes již vykazují známky opotřebení způsobené klimatickými podmínkami a není možno je dál využít pro provedení zdvojení
- zdvojení nadzemního vedení VN 22kV bude řešeno výměnou stáv.betonových sloupů za nové příhradové stožáry, které budou umístěny v ose stávající linky nadzemního vedení VN 22kV; zdvojení nadzemního vedení VN 22 kV bude provedeno od stávajícího stožáru č.22 až po stávající příhradový stožár č.54; pro zdvojení vedení budou použity nové holé vodiče AlFe 110mm² o celkovém počtu šesti lan AlRe z původních tří lan AlFe
- ze stávajících betonových sloupů č.37, č.44 a č.53 budou demontovány stávající úsekové odpínače sloužící k manipulaci (vypínání a zapínání úseků linky nadzemního vedení 22 kV) a budou nahrazeny novými úsekovými odpínači, které budou umístěny na příhradových stožárech č.37, č.43 a č.53
- na nové příhradové stožáry bude umístěn závěsný SDOK (samostatný dielektrický optický kabel), který bude sloužit pro řízení ovládacích prvků distribuční soustavy; SDOK bude zavěšen na samostatné konzoli umístěné na příhradovém stožáru

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku st. p. 40/1, 40/2, parc. č. 50/1, 50/3, 50/4, 50/7, 118/1, 118/8, 118/12, 118/13, 258/7, 258/119, 258/120, 284/1, 292/1, 292/25, 292/28, 292/29, 292/30, 294/1, 377/1, 384, 385/1, 386/1, 386/2 v katastrálním území Braškov, parc. č. 89/19, 89/20, 89/21, 89/23, 89/24, 89/25, 114/43, 114/44, 114/45, 114/46, 114/70, 114/71, 114/74, 630/2 v katastrálním území Kyšice, parc. č. 260/2, 260/4, 260/5, 260/12, 260/18, 260/19, 260/20, 273/11, 273/13, 2022/15 v katastrálním území Unhošť, parc. č. 84/5, 84/8, 111/9, 111/10, 111/11, 111/12, 111/18, 111/19, 111/26, 111/31, 111/32, 111/33, 111/36, 112/1, 120/1, 120/6, 120/7, 120/8, 120/9, 120/10, 120/11, 120/12, 120/13, 120/14, 133/1, 1398/5, 1400, 1405/9, 1486/43, 1491/1, 1491/3, 1491/4, 1491/8 v katastrálním území Velká Dobrá.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí tj. Celkový situační výkres C.2.01, C.2.02, Koordinační situační výkres C.3.01, C.3.02, C.3.03, C.3.04, C.3.05, C.3.06, které vypracoval Ing.Pavel Jurčík, ČKAIT 0011571.

2.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Zn: 15334/2016/21200/KR, ze dne 27.9.2016

ŘSD ČR, Závod Praha jako správce Dálnice D6 ve Středočeském kraji a pozemků v k.ú. Velká Dobrá souhlasí s výměnou vedení VN včetně podpěrných bodů v místě stávajících podpěrných bodů při dodržení následujících podmínek:

Vzhledem k tomu, že při stavbě dochází ke křížení dálnice D6 (v km 16,000) a k souběhu vedení VN s nájezdovou větví dálnice D6 exitu 16 Velká Dobrá sever, požadujeme:

1. Se zvláštním užíváním dle § 25 odst. 6 písm. c) musí vydat souhlas silniční správní úřad (Odbor pozemních komunikací Ministerstva dopravy), stejně jako s případným dopravním omezením na dálnici D6 po dobu trvání stavby.
2. Před zahájením stavby musí zhotovitel uzavřít s ŘSD ČR smlouvu nájemní na používání pozemků a dálnice po dobu stavby. (Smlouvy na požádání připraví za ŘSD ČR paní Nováková, e-mail: jaroslava.novakovata@rsd.cz , tel. 241 084 766)

3.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Zn. 17084/2018/21200/KR ze dne 3.1.2019

ŘSD ČR, Závod Praha jako správce Dálnice D6 ve Středočeském kraji a pozemků v k.ú. Velká Dobrá souhlasí s výměnou vedení VN včetně podpěrných bodů v místě stávajících podpěrných bodů. Přidáním kombinovaného zemního lana se z našeho hlediska nic nemění a zůstává v platnosti původní vyjádření zn: 15334/2016/21200/KR ze dne 27.9.2016 včetně podmínek v něm uvedených.

4.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

Zn.7041/18/KSIJS/KLT/RAB, ze dne 11.11.2018

V případě, že stavbou venkovního vedení 22 kV dojde k omezení dopravy na výše uvedených silnicích, je nutno si před zahájením stavby vyžádat od Magistrátu Města Kladna odboru dopravy a služeb souhlas se zvláštním užíváním silnice dle ust. § 25 odst. 6 písm. d) zák. Č. 13/97 Sb.

Posílením venkovního vedení nedojde k zásahu do silnice II/118, III/2012 a III/0063. jakýkoliv zásah do stavby silnice je nutno s námi předem projednat.

Nadzemní vedení 22kV bude umístěno v minimální výšce 5 m od nivelety vozovky silnic II. a III. třídy.

Při stavebních pracích nesmí být ohrožena stabilita přilehlého silničního tělesa a silničního značení a také nesmí dojít ke znečištění výše uvedených silnic. Případné škody způsobené na silničním majetku nebo znečištění bude zhotovitel bezodkladně odstraňovat.

Konec stavby nahlásit na KSÚS, Zahájením stavebních prací tělese silnice odpovídá investor (zhotovitel) stavby za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčených úsecích silnice jemu nebo ostatním uživatelům z důvodu jeho činnosti a to do doby předání dotčených úseků silnice zpět správci silnice. Zpětné předání dotčených úseků silnice po konečných úpravách bude provedeno protokolárně se stanovením záruční dob na provedené úpravy tělesa silnice v délce 60 měsíců ode dne předání.

Stavebník nebude následně po Středočeském kraji potažmo KSÚS požadovat žádná opatření k eliminaci vlivu vznikajících provozem na silnici II/118, III/2012 a III/0063. stávajícím stavebním a dopravně technickým stavem a způsobem jejich letní a zimní údržby.

5.

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí

Č.j.OŽP/7731/ 18 196195/2018/MESKL, ze dne 23. října 2018

Podle předložené projektové dokumentace zpracované firmou Com - Pakt Energy, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha9 - Horní Počernice v srpnu 2016, stavbou nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem č. 114/1992 Sb.

Stavbou nebudou dotčeny významné krajinné prvky (VKP) - les, rybník, vodní tok a jeho břehový porost. V případě nutnosti zásahu do VKP, bude požádán příslušný orgán ochrany přírody o závazné stanovisko, k stanovení podmínek možného dotčení VKP.

V průběhu stavby požadujeme dodržovat zásady obecné ochrany živočichů (§ 5, odst. 3, zákona) na staveništi tím, že v průběhu výkopových prací bude výkop upraven tak, aby drobní živočichové (plazi, obojživelníci a drobní savci), kteří do něj spadnou, jej mohli sami opustit (ponecháním šikmé stěny na konci výkopu). Před zahrnutím výkopu požadujeme provést kontrolu a v případě zjištění těchto živočichů, tyto vynést mimo staveniště.

Všechny opěrné body v uvedeném úseku budou nově zajištěny tak, aby bylo zabráněno ptactvu v nebezpečném dotyku z hlediska úrazu elektrickým proudem.

6.

Obec Velká Dobrá

Č.j. OUVD-639/2018, dne 12.10.2018

Projekt „Lanuč— zdvojení VN o vedení Bratronice II" by měl být projednán i s vlastníky pozemků přes které VN vede.

Dalším požadavkem je zajištění oprav poškozených přístupových cest k těmto sloupům. Případné vypínání el. proudu doporučujeme předem projednat s příslušnými OÚ, nesmí být prováděna v zimním období.

7.

Magistrát města Kladna Odbor dopravy a služeb

Č.j.ODaS/3222/18/280, ze dne 28. listopadu 2018

Stavba bude provedena za splnění následujících podmínek :

- Stavbou nebudou dotčeny silnice II. a III. třídy ani provoz na nich.
- Přejechod komunikace bude s výškou průjezdního prostoru min. 5,85m nad korunou vozovky.
- Pro příjezd ke stavbě budou využívány stávající vjezdy na pozemky.
- Stavební činností nebude docházet k znečišťování komunikací.
- V případě omezení provozu nebo jiného zásahu do průjezdního profilu pozemní komunikace postupovat podle zákona č. 13/1997 Sb. a zákona č. 361/2000 Sb.
- Pro dálnici D6 vykonává působnost silničního správního úřadu Ministerstvo dopravy.

8.

CETIN a.s., Č.j.: 743169/18, ze dne 8.10.2018

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;

(II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (UI) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK • (žádné specifické podmínky nebyly uvedeny), a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajisti vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK. a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

9.

GridServices, s.r.o.

Zn.: 5001804207, ze dne 01.11.2018

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY 5E NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY: STL plynovody včetně přípojek Stanovisko odboru EPZ - VTL (Zdeněk Kocourek, tel. 532 227 479): K Vašemu požadavku sdělujeme, že akcí "Lanuč - zdvojení VN o vedení Bratronice II nebude stávající vysokotlaký plynovod DN 80 dotčen. Stavba dle předložené PD nezasahuje do ochranného pásma VTL plynovodu, rovněž do bezpečnostního pásma výše uvedeného VTL plynovodu. Případné změny v projektu požadujeme předložit k odsouhlasení. S uvedenou akcí souhlasíme. Stanovisko za MS

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 a TPG 702 01, TPG 702 04

- před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

- v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem

- během stavby nesmí dojít k poškození nebo přemístění PZ

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční /neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných Informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečně a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona 8/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činností je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy trhaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.ds-services.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení (trasy) bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další odpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a nevodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez užití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že bude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením násypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební nosci, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.grid-services.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti zde žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly smí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, do jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek hem výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, s 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční

14) případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

10.

Středočeské vodárny

Zn.: P18710020890 ze dne 13.11.2018

Vodohospodářské zařízení pro veřejnou Potřebu v dané lokalitě je v působnosti provozovatele vodovodů a kanalizaci pro veřejnou potřebu - společnosti Středočeské vodárny, a. s. :

- Provoz Vodovod Kladno, ul. U Vodojemu 3085, vedoucí střediska Jaromír Musil, tel. 312 812 223, 723 074 325, 312 812 176, e-mail jaromir.musil@svas.cz
- Provoz Kanalizace středisko Kladno, vedoucí střediska Kladno, Marek Hrma - technik provozu kanalizace, tel.: 312 812 723, 724 610 132, e-mail: marek.hrma@svas.cz

Vytýčení skutečné polohy vodohospodářského zařízení je možné si objednat u výše uvedených provozů, provozy na požádání upřesní trasu zařízení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem.

Ke stavbě sdělujeme tyto podmínky:

- Pro činnost v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení platí „Všeobecné podmínky“.
- Ke stavbě nemáme námitek a při realizaci stavby požadujeme dodržet „Všeobecné podmínky“, platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření.
- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici nákres jejich trasy.

11.

T-Mobile Czech Republic a.s.

Č.j.E36684/18, ze dne: 8.10.2018

Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize s MW spoji.

Na základě doloženého zákresu dojde ke kolizi s MW spoji.

V dané lokalitě provozuje společnost T- Mobile Czech Republic a.s. MW spoj(e), které jsou nezbytné pro funkci telekomunikační sítě. Fresnelova zóna MW spojů je ve výškových hladinách od: m.n.m..

V případě, že výšku neuvádíme nebo se jedná o kolizní stav, požadujeme předložení „Koordinační situace“ s uvedením výškových parametrů stavby k posouzení, tyto podklady zašlete na e-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

V případě, že budou instalovány jeřáby, požadujeme předložit ZOV k posouzení.

Nedojde-li při realizaci uvedené akce k dosažení výšky uvedených MW spojů (včetně činnosti stavebních strojů) s výstavbou souhlasíme,

V případě dosažení výšky uvedených MW spojů, s realizací stavby souhlasíme za podmínky uzavření „Smlouvy o vynaložených nákladech“ viz příloha č.8. Na základě této smlouvy budou dotčené MW spoje přeloženy na investora. V případě potřeby uzavření smlouvy, doplňte údaje o investorovi, místu stavby a vyplněné zašlete bil: ochranasiti@t-mobile.cz

Podmínky řešení kolizí se základnovou stanicí nebo bodem sítě

V dotčeném území je instalována základnová stanice nebo bod sítě (ZS) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. konstrukci, technologie, napájení a rozvodů.

Seznam dotčených základnových stanic a bodů sítě: 343575

S realizací akce souhlasíme za podmínky dodržení níže uvedených pravidel:

1. zásah do konstrukcí ZS, přesuny kabeláže, technologie, přístup k ZS atp. :
 - minimálně 1 měsíc před realizací oznámte zahájení uvedené akce, na e-mailovou adresu: j.matejkova@t-mobile.cz
2. výpadek napájení
 - 14 dnů před plánovaným výpadkem napájení ZS nahlašte na e-mailovou adresu: ez@t-mobile.cz

V žádném případě nesmí být prováděna žádná manipulace s technologií a konstrukcemi ZS, bez předchozího í a odsouhlasení zástupcem společnosti T-Mobile CZ a.s..

12.

Vodafone Czech Republic a.s., zn.MW000008175477241 ze dne 13.4.2018

souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek:

Ve Vámi zadaném zájmovém území nachází infrastruktura základnové stanice naší společnosti uvedená níže. Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší základnové stanice či jinému zásahu do zařízení základnové stanice.

Základnová stanice a její infrastruktura a její souřadnice ve WGS-84 dd.dddd°:

- stanice č. KLVDO, zeměpisná šířka: 50.103368°, zeměpisná délka: 14.090316°

Přípojka NN (fialová barva) Č. KLVDO pro základnovou stanici č. KLVDO.

V příložených podkladech zasíláme dokumentaci k přípojce NN, případně optického vedení a poloze základnové stanice

13.

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Kladno Dopravní inspektorát

Č. j. KRPS-326029/ČJ-2016-010306-MB, ze dne 4. října 2016

- při částečném omezení, nebo uzavírací na komunikaci, je nutné před započítím stavebních prací předložit návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve trojím vyhotovení na PČR DI Kladno, ke kterému následně PČR DI Kladno jako příslušný orgán policie dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění novel, vydá písemné vyjádření, na jehož základě příslušný silniční správní úřad vydá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích,

- před zahájením výkopových prací bude požádáno na PČR DI Kladno o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 odst 6 písm. c) bod 3 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích pro provádění stavebních prací.

- inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 výše citovaného zákona č. 13/1997 Sb.,

- nové podpěrné body, rozvodně skříně, případně jiné pevné překážky budou umístěny v odstupu min. 0,5 m od hrany komunikace

- práce prováděné na vozovkách budou fádňe označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným podle Zásad pro označován (pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66,

- při provádění stavebních prací požadujeme zachovat podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích,

- veškeré práce budou prováděny dle příslušných platných ČSN.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 15.4.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Jelikož nebyla žádost úplná a neměla předepsané náležitosti, vyzval stavební úřad žadatele, aby do 30.6.2019 tyto nedostatky odstranil. Na žádost byla tato lhůta prodloužena a požadované náležitosti byly doplněny 26.8.2019.

Stavební úřad oznámil dne 11.9.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou podle § 144 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Unhošť od 17.9.2019 do 3.10.2019.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Kyšice od 16.9.2019 do 2.10.2019.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Velká Dobrá od 13.9.2019 do 29.9.2019.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Braškov od 17.9.2019 do 2.10.2019.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Kladna odbor správní od 13.9.2019 do 30.9.2019.

Stavební úřad ve lhůtě k uplatnění námitek obdržel vyjádření a námítky účastníků řízení:

- dne 25.9.2019 - Jaroslav Blatterbauer a Jana Batterbauerová, vlastníci parc.č.120/12 k.ú.Velká Dobrá
- dne 25.9.2019 - Ivanka Procházková, vlastníci parc.č.292/25, 292/28, 292/29, 292/30 k.ú.Braškov
- dne 26.9.2019 - Štěpánka Hřebíková, vlastníci parc.č.118/8 k.ú.Braškov
- dne 26.9.2019 - Ladislav Tauber, vlastníci parc.č.292/1 k.ú.Braškov
- dne 29.9.2019 (e-mail), dne 1.10.2019 (podatelna) - Dana Matušincová, spoluvlastník parc.č.284/1 k.ú.Braškov
- dne 30.9.2019 - Ing.Petr Čermák, vlastníci parc.č.50/1 k.ú.Braškov
- dne 30.9.2019 - Bohumila Müllerová, vlastníci parc.č.260/5 k.ú.Unhošť
- dne 30.9.2019 - Jitka Mlynaříková, spoluvlastník parc.č.284/1 k.ú.Braškov (totožné s námitkou paní Dany Matušincové)
- dne 1.10.2019 – Ing.Václava Čermáková, vlastníci parc.č.258/7, 258/119, 258/120 k.ú.Braškov
- dne 1.10.2019 – MUDr.Pavel Brejník, Ing.Jaroslava Brejníková, spoluvlastníci parc.č.50/3, 50/4, MUDr. Pavel Brejník vlastníci 118/1 k.ú.Braškov, MUDr.Pavel Brejník, Ing.Jaroslava Brejníková, spoluvlastníci parc.č.89/21 k.ú.Kyšice, MUDr.Pavel Brejník vlastníci parc.č.114/45 a 114/70 k.ú.Kyšice, MUDr.Pavel Brejník, Ing.Jaroslava Brejníková, spoluvlastníci parc.č.260/4 k.ú.Unhošť
- dne 1.10.2019 – Jan Hehejčík, Jarmila Hehejíková, spoluvlastníci parc.č.118/12 k.ú.Braškov
- dne 7.10.2019 – Jaroslava Kosinová, vlastníci parc.č.260/19 k.ú.Unhošť
- dne 11.10.2019 – Ilona Němcová, spoluvlastník parc.č.260/20 k.ú.Unhošť
- dne 23.9.2019 podala námitku spol. Letiště Velká Dobrá s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků podané 09-10/2019:

Obsah námitek zkráceně:

- *připomínky na návrh SoSB na VBR, nesouhlas s vydáním územního rozhodnutí na tuto stavbu (Jaroslav Blatterbauer a Jana Batterbauerová)*
- *znehodnocení pozemků ochranným pásmem, nesouhlas se záměrem (Ivanka Procházková)*
- *negativní dopad realizací stavby na novém povrchu trávníku hřiště; obnovení poškozené vrstvy povrchu trávníku; naplánování realizace stavby (Štěpánka Hřebíková)*
- *vypořádání právních vztahů k předmětnému pozemku (Ladislav Tauber)*
- *nesouhlas se vstupem na dotčený pozemek a se zřízením věcného břemene do vyřešení smluvních vztahů s realizátorem stavby (Dana Matušincová)*
- *znemožnění obhospodařování pozemku kvůli nově umístěným podpěrným bodům, nesouhlas k umístění nového optického kabelu, nevyřešení smlouvy ke zřízení věcného břemene (Ing.Petr Čermák)*
- *finanční návrh ke smlouvě o zřízení věcného břemene (Bohumila Müllerová)*
- *nesouhlas se vstupem na pozemky a se zřízením věcného břemene; finanční návrh ke smlouvě o zřízení věcného břemene (Jitka Mlynaříková)*
- *stavba není ve veřejném zájmu; omezení budoucího využití dotčených pozemků; nesouhlas se stavbou vrchního venkovního vedení, omezení a znehodnocení pozemků, přijatelné řešení je kabelové vedení uložené v zemi podél hranice pozemků (Ing.Václava Čermáková)*
- *nesouhlas s umístěním stavby; stavbou (zřízením nových sloupů a rozšíření ochranného pásma) dojde k znehodnocení pozemků; akceptovatelné uložení vedení kabelové v zemi (MUDr.Pavel Brejník, Ing.Jaroslava Brejníková)*
- *návrh na přeložení vedení do země kabelem na hranici pozemků a s menším rozsahem ochranného pásma; nesouhlasíme s umístěním a realizací stavby dle předloženého projektového řešení (Jan Hehejík, Jarmila Hehejíková)*
- *nesouhlas s umístěním stavby a uložením energetického zařízení vč.podpěrných bodů na svém pozemku a vedením kabelů nad ním; neuzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu (Jaroslava Kosinová)*
- *nesouhlas se záměrem z důvodu znehodnocení mého pozemku (Ilona Němcová)*

Stanovisko stavebního úřadu -

Předmětem záměru je zdvojení vedení 22kV, které bude uloženo místo stávajícího jednoduchého vedení. V rámci zdvojení vedení budou tato vedení navíc doplněna o sdělovací optický kabel. Záměr je stavbou energetické infrastruktury. Stavba slouží pro distribuci elektřiny na vymezeném území.

Podle zákona č.458/2000 Sb. §2 (energetický zákon) odst.(2) a) 1. se jedná o distribuční soustavu (vzájemně propojený soubor vedení a zařízení o napětí 22 kV) sloužící k zajištění distribuce elektřiny, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Dle ustanovení §25 odst.(4) energetického zákona – Provozovatel distribuční soustavy má právo

d) změnit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny z výroben a dovoz elektřiny ze zahraničí nebo vývoz elektřiny do zahraničí s ohledem na spolehlivý provoz distribuční soustavy -

- 6. při provádění plánovaných prací na zařízení distribuční soustavy nebo v jeho ochranném pásmu, zejména oprav, rekonstrukcí, údržby a revizí,

e) v souladu se zvláštním právním předpisem 4d) zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení

Dle ustanovení §25 odst.5 energetického zákona – provozovatel distribuční soustavy je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odstavci 4 písm.e), a to smluvně s vlastníkem nemovitosti; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a jsou-li dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zvláštního právního předpisu 4e), vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části.

Podle ustanovení §184a odst.3 stavebního zákona - se nedokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Jelikož se jedná o stavební záměr, pro nějž je získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebylo stavebním úřadem na žadateli k žádosti o vydání územního rozhodnutí požadováno doložení souhlasů vlastníků dotčených pozemků.

Požadování souhlasů se stavbou nebo uzavírání smlouvy o zřízení věcného břemene umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části nejsou v kompetenci stavebního úřadu. Z tohoto důvodu se námitky zamítají.

Námitka spol. Letiště Velká Dobrá s.r.o. :

- *Společnost Letiště Velká s.r.o., v rámci výše uvedeného probíhajícího řízení sděluje, že Nemovitosti LVD (Letiště Velká Dobrá) jsou pronajaty společností BLUE SKY AIRPORT s.r.o., IČO 06521983, která jsou současným provozovatelem veřejného Letiště Kladno.*
- *Jsme toho názoru, že spol. BLUE SKY AIRPORT s.r.o byla v rámci přípravy i zahájení procesu opomenuta a měla by být účastníkem tohoto řízení zejména s ohledem na existující ochranná pásma Letiště Kladno a případnou koordinaci výstavby v místech, kde by mohlo dojít k ohrožení bezpečnosti letového provozu.*

Stavební úřad jako podklad řízení obdržel vyjádření Úřadu pro civilní letectví, ve kterém je uvedeno, že nejsou dotčeny zájmy civilního letectví a ÚCL nemá námitek proti její realizaci a z toho důvodu zaslal oznámení zahájení řízení spol. Letiště Velká Dobrá s.r.o. na vědomí – ostatní. Na základě námitek spol. Letiště Velká Dobrá s.r.o. bylo stavebníkem doplněno vyjádření (zasláno elektronicky dne 14.11.2019) k nadzemnímu vedení IE-12-6005988 LANUČ od jednatele BLUE SKY AIRPORT s.r.o., p.Igora Šlajchrtu ve kterém sděluje, že nemá k předložené dokumentaci námitek. Námitka se tímto doplněným vyjádřením stala bezpředmětnou.

Stavební úřad vydal dne 18.11.2019 pod spis.zn. Výst. 1990/19-Bu, Č.j.:MU-5747/19/Výst. územní rozhodnutí o umístění stavby -

"LANUČ - zdvojení VN o vedení BRATRONICE" č.stavby IE-12-6005988 Unhošť

na pozemku st. p. 40/1, 40/2, parc. č. 50/1, 50/3, 50/4, 50/7, 118/1, 118/8, 118/12, 118/13, 258/7, 258/119, 258/120, 284/1, 292/1, 292/25, 292/28, 292/29, 292/30, 294/1, 377/1, 384, 385/1, 386/1, 386/2 v katastrálním území Braškov, parc. č. 89/18, 89/19, 89/20, 89/21, 89/23, 89/24, 89/25, 114/43, 114/44, 114/45, 114/46, 114/70, 114/71, 114/74, 630/2 v katastrálním území Kyšice, parc. č. 260/2, 260/4, 260/5, 260/12, 260/18, 260/19, 260/20, 273/11, 273/13, 2022/15 v katastrálním území Unhošť, parc. č. 84/5, 84/8, 111/9, 111/10, 111/11, 111/12, 111/18, 111/19, 111/26, 111/31, 111/32, 111/33, 111/36, 112/1, 120/1, 120/6, 120/7, 120/8, 120/9, 120/10, 120/11, 120/12, 120/13, 120/14, 133/1, 1398/5, 1400, 1405/9, 1486/43, 1491/1, 1491/3, 1491/4, 1491/8 v katastrálním území Velká Dobrá.

V zákonné lhůtě podali účastníci řízení Jaroslava Kosinová, Raisova č.p. 409/8, Praha, Jan Hehejk, Ke Skalce č.p. 295, Braškov, Jarmila Hehejková, Ke Skalce č.p. 295, Braškov, Ing. Václava Čermáková, Rudé armády č.p. 28, Braškov odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad předal na základě těchto odvolání spis se svým stanoviskem Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „odvolacímu správnímu orgánu“) dne 2.3.2020.

Dne 2.6.2020 obdržel stavební úřad Rozhodnutí odvolacího správního orgánu ze dne 21.5.2020, SZ 037263/2020/KUSK ÚSR/Šti, Č.j.:070488/2020/KUSK, který výše uvedené rozhodnutí zrušil a věc vrátil k novému projednání. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 17.6.2020.

Na základě rozhodnutí odvolacího správního orgánu bylo zjištěno, že předložená žádost neměla předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a z důvodu celkové délky řízení pozbyla platnost vyjádření části účastníků řízení a dotčených správních úřadů a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby. Žadatel byl proto vyzván k doplnění návrhu ve lhůtě do 30.11.2020 a řízení bylo přerušeno.

Po uplynutí lhůty stavební úřad řízení zastavil, jelikož žadatel neodstranil vady žádosti, které brání pokračování v řízení – nebyly doplněny chybějící podklady. Dne 16.12.2020, Č.j.MU-5599/20/Výst. bylo vydáno Usnesení – zastavení řízení

Do tohoto usnesení zastavení řízení podal Com - Pakt Energy, a.s., IČO 27619613 dne 22.12.2020, Č.j.MU-5669/20/Výst. odvolání v tomto znění:

Dne 18. 11. 2019 bylo pod č. j. MU-5747/19/Výst ve věci stavby "LANUČ — zdvojení VN o vedení BRATRONICE II" vydáno územní rozhodnutí. Do tohoto rozhodnutí byla podána odvolání účastníků řízení a stavební úřad dne 2. 3. 2020 předal spis se svým stanoviskem odvolacímu správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování. Dne 21. 5. 2020 pod č. j. 070488/2020/KUSK vydal odvolací správní orgán rozhodnutí, kterým původní územní rozhodnutí zrušil a věc vrátil k novému projednání.

Na základě rozhodnutí odvolacího správního orgánu bylo zjištěno, že žádost o vydání územního rozhodnutí neměla předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a z důvodu celkové délky řízení pozbyla platnost vyjádření části účastníků řízení a dotčených správních úřadů a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby. Žadatel byl proto vyzván stavebním úřadem k doplnění návrhu ve lhůtě do 30. 11. 2020 a řízení bylo přerušeno.

Žadatel vyhověl výzvě stavebního úřadu a dne 26. 10. 2020 zaslal do datové schránky stavebního úřadu doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí, ve kterém doložil veškerá stanoviska a vyjádření, která byla potřebná k pokračování územního řízení.

Z tohoto důvodu žadatel žádá, aby odvolací správní orgán zrušil usnesení o zastavení řízení č. j. MU-5599/20/Výst ze dne 16. 12. 2020 a rozhodl, aby v územním řízení bylo i nadále pokračováno.

Přílohou odvolání byla kopie doručky datové schránky ze dne 26.10.2020 a doplněné podklady požadované v usnesení ze dne 4.8.2020, Č.j.MU-3433/20/Výst.

Na základě podaného odvolání provedl odbor výstavby šetření k dohledání doplněných podkladů na ostatních odborech Městského úřadu, k datu podání odvolání stavební úřad předmětné doplnění neměl fyzicky ani elektronicky k dispozici, vůbec tedy nevěděl o jeho existenci.

Podklady byly nalezeny u jiného odboru na úřadě a bylo zjištěno, že se jednalo o lidské pochybení způsobené omezením provozu zdejšího úřadu v nouzovém stavu.

Podle § 94 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v přezkumném řízení správní orgány z moci úřední přezkoumávají pravomocná rozhodnutí v případě, kdy lze důvodně pochybovat o tom, že rozhodnutí je v souladu s právními předpisy.

O podaném odvolání může podle § 87 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu rozhodnout sám správní orgán, který rozhodnutí vydal (jde o tzv. autoremeduru), tak, že napadené rozhodnutí buď zruší nebo změní, a to v obou případech za podmínky, že tím jednak plně vyhoví odvolání a takovým rozhodnutím nemůže být způsobena újma žádnému z účastníků řízení, ledaže by s tím ti, kterých by se zrušení nebo změna napadeného rozhodnutí týkala, vyslovili-li jednoznačný souhlas. Proti takovému rozhodnutí správního orgánu, kterým bylo o podaném odvolání rozhodnuto v rámci autoremedury může kterýkoliv z účastníků opět podat odvolání stejně jako proti původnímu rozhodnutí, a to i v případě, že se způsobem rozhodnutí v autoremeduře předtím vyslovil souhlas.

Důvody uvedené v odvolání byly uznány za oprávněné, bylo v souladu § 5 správního řádu rozhodnuto ve smyslu zásady smírného odstranění rozporů správního řízení.

Správní orgán autoremedurou zjednal nápravu a plně vyhověl podanému odvolání a usnesení o zastavení řízení dne 16.12.2020, Č.j.MU-5599/20/Výst zrušil.

Po nabytí právní moci (PM 9.4.2021) autoremedury bylo dne 20.4.2021 oznámeno pokračování územního řízení.

Před oznámením pokračování územního řízení byly žadatelem doplněny následující doklady:

1) vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (Magistrátu města Kladna, odb. životního prostředí) č. j. 02P/7110/20-2, podle kterého pro předložený záměr není třeba vydávat souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, jelikož výstavbou jednotlivých příhradových stožárů nedojde k překročení výměry 30 m² a tudíž se v tomto případě souhlas nevydává.

2) aktualizovaná vyjádření:

- vyjádření Povodí Vltavy č. j. PVL-48669/2020/340/Kor, PVL-11446/2020/SP
- vyjádření Magistrátu města Kladna, odd. architektury, územního plánování a rozvoje města č. j. OAÚR/1481/20-2
- vyjádření CETIN a.s. č. j. 727251/20 • vyjádření ALFA TELECOM s.r.o. ze dne 26. 8. 2020
- vyjádření CoProSys a.s. ze dne 26. 8. 2020
- vyjádření České Radiokomunikace a.s. č. j. UPTS/OS/253177/2020
- vyjádření GridServices, s.r.o. č. j. 5002203933
- vyjádření Ministerstva obrany — sekce nakládání s majetkem, odb. ochrany územních zájmů č. j. 118310/2020-1150-OÚZ
- vyjádření PRO-SYSTÉM vodohospodářské služby, s.r.o. č. j. 021/2020
- vyjádření Střeďočeské vodárny, a.s. č. j. P20710019635

Vyjádření projektanta:

bod 3) – odůvodnění zanechání vrchního vedení

bod 4) - součinnost při posouzení souladu na využívání území podle vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území – dle § 24 odst.1 vyhl. se rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací v zastavěném území obcí umísťují pod zem

bod 3) - 4) vyjádření:

ČEZ Distribuce a.s. je dle §25 energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění provozovatelem distribuční soustavy. Stavba „LANUČ - zdvojení VN o vedení BRATRONICE II" se týká stávajícího nadzemního vedení VN 22kV mezi rozvodnami TR Velká Dobrá a TR Unhošť, které je dnes tvořeno jedním potahem za použití již nevyhovujících vodičů instalovaných v 70. letech zavěšených na betonových příhradových podpěrných bodech, které vykazují známky opotřebení, tj. popraskání a koroze. Provozovatel distribuční soustavy dle §25 odst. 1 písm. a) zajišťuje spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licenci. Stavba (tzv. zdvojení nadzemního vedení) se tedy provádí z technických důvodů a požadavků na připojení nově plánovaných lokalit pro výstavbu rodinných domů a průmyslových areálů v dané oblasti a řeší i případné poruchy či náhradní napájení. Je tedy plně postupováno ve veřejném zájmu a v souladu s §3 odst. 2 energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Je třeba zdůraznit, že se jedná o stávající nadzemní vedení, které se nachází na uvedených pozemcích. Nově vzniklá konfigurace zdvojeného vedení včetně nového ochranného pásma nepřekročí šířku stávajícího ochranného pásma. Tedy ochranné pásmo elektrického vedení bude zmenšeno na velikost dle §46 energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění z devíti metrů na sedm metrů od krajního vodiče. Rozmístění stožárů je navrženo v ose trasy stávajícího nadzemního vedení. Nové nadzemní vedení bude mít tedy místo třech vodičů šest vodičů včetně optického kabelu.

Splnění § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

k. ú Braškov

Trasa zdvojevaného vedení VN v k. ú. Braškov prochází pouze částečně zastavěným územím obce (v délce 27 m), a to nad pozemky parcela č. 118/3 ve vlastnictví MgA. Zejfartové Lucie a pozemkem č. 377/1 ve vlastnictví Středočeského kraje, viz (příloha 1). S těmito vlastníky byla již uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene a služebnosti. Část trasy (27m) zdvojevaného nadzemního vedení VN, která je vedena nad zastavěným územím obce Braškov, je vedena, jak už bylo výše zmíněno, ve stávající trase nadzemního vedení VN, které je také zaneseno v platném územním plánu obce Braškov ze dne 4. 9. 2018 viz (obr. 1). Z hlediska ekonomické optimalizace vedení VN je tedy umístění energetického vedení VN v délce 27 m pod zem neadekvátní k délce dotčeného zastavěného území.

Přeložení nadzemního vedení pod zem ve větším délkovém rozsahu dle požadavků majitelů parcel 118/12, 258/119 a 258/120 mezi příhradovým stožárem 34 a příhradovým stožárem 36 není z technických důvodů možný bez toho, aniž by přeložením nadzemního vedení VN pod zem nevznikly další nákladné investice a změna v konfiguraci sítě VN a NN v obci Braškov. Jelikož přes stávající příhradový stožár č. 35 jsou dnes vedeny také dvě odbočky nadzemního vedení VN (v příloze 1 značeny A a B), které zajišťují napájení dvou trafostanic KL_5199 —Braškov Skalka a KL_0167 - Braškov U Hřiště. Umístěním nadzemního zdvojevaného vedení pod zem ve výše uvedeném rozsahu by znemožnilo napájení stávajících trafostanic a tudíž také dodávku elektrické energie do obce Braškov. S ohledem na námitky je možné postupovat v souladu s uvedeným energetickým zákonem dle §47 odst. 2, kdy přeložku zařízení přenosové soustavy a zařízení distribuční soustavy zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Tedy obrátí-li se vlastník pozemku se žádostí o přeložku na vlastníka zařízení, tj. ČEZ Distribuci a.s., bude s ním uzavřena smlouva na provedení přeložky na jeho náklad, ovšem mimo tento projekt.

k. ú Velká Dobrá

Trasa zdvojevaného nadzemního vedení VN v k. ú. Velká Dobrá prochází z části zastavěným okrajovým územím obce (v délce 295 m), a to napříč nad pozemky, které jsou v územním plánu vedeny jako plochy ZV (plochy veřejné zeleně) a ZO (zeleně ochranná, izolační), které jsou obklopeny ze všech stran plochou DSU (silniční), DSR (silniční, rychlostní komunikace R/6) a DS3 (silnice I. třídy), viz (obr. 2). Část zmíněné trasy (295 m) zdvojevaného nadzemního vedení VN je vedena ve stávající trase stávajícího vedení VN, které je také zaneseno v platném územním plánu obce Velká Dobrá, která se kladně vyjádřila k projektové dokumentaci. Splnění §24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území je v tomto případě technicky komplikované z důvodu křížení rychlostní komunikace R6 a jejího přilehlého silničního přívaděče. Z tohoto důvodu je technicky vhodnější použití nadzemního vedení VN.

Stavební úřad znovu oznámil dne 20.4.2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou podle § 144 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Unhošť od 21.4.2021 do 7.5.2021.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Kyšice od 26.4. do 12.5.2021

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Velká Dobrá od 27.4.2021 do 13.5.2021.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Braškov od 22.4. do 7.5.2021

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Kladna odbor správní od 23.4. do 10.5.2021

Stavební úřad ve lhůtě k uplatnění námitek obdržel vyjádření a námítky účastníků řízení:

Dne 10.5.2021 – Ing.Václava Čermáková, vlastník parc.č.258/7, 258/119, 258/120 k.ú.Braškov

Věc: Námítky k pokračování územního řízení o umístění stavby: „LANUČ-zdvojení VN o vedení BRATRONICE" č. stavby IE- 12-6005988 Unhošť'

na pozemku st. p. 40/1, 40/2, parc. č. 50/1, 50/3, 50/4, 50/7, 118/1, 118/8, 118/12, 118/13, 258/7, 258/119, 258/120, 284/1, 292/1, 292/25, 292/28, 292/29, 292/30, 294/1, 377/1, 384, 385/1, 386/1, 386/2 v katastrálním území Braškov, parc. č. 89/18, 89/19, 89/21, 89/23, 89/24, 89/25, 114/43, 114/44, 114/45, 114/46, 114/70, 114/71, 114/74, 630/2 v katastrálním území Kyšice, parc. č. 260/2, 260/4, 260/5, 260/12, 260/18, 260/19, 260/20, 273/11, 273/13, 2022/15 v katastrálním území Unhošť, parc. č. 84/5, 84/8, 111/9, 111/10, 111/11, 111/12, 111/18, 111/19, 111/26, 111/31, 111/32, 111/33, 111/36, 112/1, 120/1, 120/6, 120/7, 120/8, 120/9, 120/10, 120/11, 120/12, 120/13, 120/14, 133/1, 1398/5, 1400, 1405/9, 1486/43, 1491/1, 1491/3, 1491/4, 1491/8 v katastrálním území Velká Dobrá.

Citované Oznámení o pokračování územního řízení mi bylo doručeno dne 26.4.2021. Jsem vlastníkem pozemku parc.č. 258/7, 258/119 a 258/120 v katastrálním území Braškov. Svě námítky k územnímu řízení na uvedenou stavbu jsem uplatnila již v minulém projednání - Spis.zn.: Výst. 1990/19-Bu, Č.j.: MU-4554/19/Výst

Podle citovaného Oznámení o pokračování územního řízení se jedná o distribuční soustavu sloužící k distribuci elektřiny, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu podle zák. č. 458/2000 Sb.

Podle sdělení f. Com-Pakt Energy , která zastupuje žadatele - ČEZ Distribuce, a.s., se stavba provádí z technických důvodů a požadavků na připojení nově plánovaných lokalit pro výstavbu rodinných domů a průmyslových areálů v dané oblasti. Podle žadatele zdvojené vedení , nový kabel a rozmístění nových stožárů je navrženo v ose stávajícího vedení.

Protože výrazné omezení mých vlastnických práv na uvedených pozemcích trvá i po doplnění podkladů rozhodnutí k novému projednání, jako účastník daného řízení podávám v zákonné lhůtě k citovanému Oznámení pokračování územního řízení a k doplněným podkladům níže uvedené

námítky S umístěním stavby „LANUČ-zdvojení VN o vedení BRATRONICE" č. stavby IE-12-6005988 na mých výše uvedených pozemcích nesouhlasím z níže uvedených důvodů.

1. Citované ustanovení zák. č. 458/2000 Sb. automaticky nezakládá právo umístění stavby a provozování distribuční soustavy kdekoliv v území. Podle § 25 odst. 3 e) zák. č. 458/2000Sb. provozovatel distribuční soustavy má sice právo v souladu se zvláštním právním předpisem') zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení (od) Zákon Č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).), ale tento případ nelze posuzovat jako veřejně prospěšnou stavbu, není v souladu se zvláštním právním předpisem-Zákon Č. 183/2006 Sb.

2. Podle zákona č. 183/2006 Sb., § 2 odst.1 n) je veřejně prospěšnou stavbou stavba pro veřejnou infrastrukturu , která je vymezená ve vydané územně plánovací dokumentaci .

V platném územním plánu obce Braškov jsou jak v grafické, tak textové části definovány veřejně prospěšné stavby. Stavba „LAN UČ-zdvojení VN" + doplnění vedení optického kabelu ve veřejně prospěšných stavbách na území obce Braškov zahrnuta není. (Viz příloha č.1 — Situační výkres a seznam veřejně-prospěšných staveb ÚP Braškov.)

3. V platném územním plánu obce je zakreslen pouze stávající stav vedení. Stávající vedení VN 22 KV, které, jak je uvedeno v příloze Oznámení o pokračování územního řízení , bylo zřízeno v 70 letech minulého století. V té době běžně bez souhlasu vlastníka. Citované pozemky naše rodina vlastní po generace. Protože zdvojením stávajícího vedení dojde k jeho významné kvalitativní změně a bude přidáno zcela nové vedení optického kabelu, je nutně stavební záměr posuzovat jako stavbu novou . Proto není možné pro uvedený stavební záměr aplikovat zák. Č. 458/200Sb. § 98 odst. 4, podle kterého oprávnění k cizím nemovitostem, jakož i omezení jejich užívání, která vznikla před účinností tohoto zákona, zůstávají nedotčena. Nedotčena zůstávají jen pro stávající vedení a není ho možné přenést na nové stavby, byť umístěné v původním koridoru vedení. Změna ochranného pásma vedení , na kterou se žadatel dovolává, nemá na citované oprávnění vliv.

4. S ohledem na uváděné skutečnosti v Oznámení o pokračování územního řízení konstatuji, že hlavní důvod pro řešenou stavbu přisuzuji soukromému zájmu developera připojit plánovanou novou lokalitu výstavby, nikoliv zájmu veřejném u, jehož prezentaci vnímám jako účelovou.

5. Stávající vedení VN bylo budováno cca před 50 lety a rozdělilo části obce Braškov a Valdek. Během následujících let výstavba v obci postoupila, sevřela pozemky v mém vlastnictví již ze třech stran a téměř došlo k propojení části Braškov a Valdek. Protože se pozemky v mém vlastnictví nacházejí v intravilánu obce a jsou sevřené okolní zástavbou, je reálný předpoklad, že v budoucnosti dojde ke spojení zástavby částí obce Braškov a Valdek právě na těchto pozemcích.

Již dnes ustanovení Vyhl. č. 501/2006 Sb. §24, odst.1 říká, že rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem.

Stavba „LANUČ-zdvojení VN o vedení BRATRONICE“, tak jak je navržena, včetně ochranného pásma vedení, znemožňuje budoucí využití mých pozemků ve výměře cca 1300 m² a to je pro mě neakceptovatelné.

6. Abych vyšla vstříc záměrům investora na připojení nových lokalit, navrhuji jako možné řešení stavby: „LANUČ-zdvojení VN o vedení BRATRONICE“ Č. stavby 1E-12-6005988 v rozsahu mých pozemků vrchní vedení změnit na kabelové uložené v zemi a trasu vedení kabelu upravit tak, aby nevedla napříč pozemkem 258/7, 258/120 a 258/119, ale podél hranice pozemku 258/120 a 258/5. Touto úpravou by dotčené pozemky v mém vlastnictví byly výrazně méně omezeny ve svém využití. Dále jsem ochotna k ústupku ponechat stávající podpěrný bod č. 35 na kraji pozemku parc.č. 258/119, z kterého jsou vedeny odbočky do obce Braškov. Ovšem návrh f. Com-Pakt Energy, že přeložku energetického zařízení si má vyřešit smluvně vlastník pozemku s vlastníkem zařízení - ČEZ Distribuce mimo předmětný projekt a na své náklady, důrazně odmítám.

7. Pokud žadatel upraví a doplní podklady rozhodnutí ve smyslu mého návrhu, nebudu bránit vydání územního rozhodnutí na mých pozemcích.

Dne 11.5.2021 - Jan Hehejík, Jarmila Hehejíková, spoluvlastníci parc.č.118/12 k.ú.Braškov

Věc: Námitka vlastníků pozemku k Oznámení o pokračování územního řízení o umístění stavby LANUČ — zdvojení Vlíla vedení BRATRONICE" č, stavby 1E-12 6005988 Spis. zn.: Výst. 1990/19-Bu; Č.j. MU-1541/21/Výst ze dne 20.4.2021

Dne 26.4.2021 jsme obdrželi Oznámení o pokračování územního řízení výše uvedené číslo jednací. Podáváme tímto v zákonné lhůtě námitky jako účastníci řízení a spolumajitelé (společně jmění manželů) pozemku p.č. 118/12, který je zapsaný na LV č. 374 v k.ú. Braškov. Uvedeného pozemku se dotkne umístění zdvojeného vedení 22 kV — linka LANUČ o linku BRATRONICE II, které bude navíc doplněno o sdělovací optický kabel.

Důvody podání námitek Námitky k územnímu řízení uplatňujeme od počátku projednání uvedené stavby. Již od roku 2016, kdy nás obeslala firma Com-Pakt Energy a.s., zastupující investora CEZ Distribuce, a.s., nesouhlasíme s trasou vedení, která znehodnocuje nejen náš, ale i další pozemky, jež se nacházejí uprostřed obce a mohou být do budoucna zastavěny. Navrhli jsme, aby vedení nad těmito pozemky, nacházející se v intravilánu obce, bylo přeloženo do země kabelem, a to po hranici pozemků, s menším rozsahem ochranného pásma. Přiložili jsme k dopisu i situaci s vyznačením nové trasy vedení pod zemí. Na naše připomínky s návrhem změny trasy jsme dodnes neobdrželi písemnou odpověď.

Ve vyjádření projektanta, které jsme obdrželi nyní od Stavebního úřadu Unhošť jako přílohu „Oznámení o pokračování ÚŘ“ je uvedeno, že přeložení nadzemního vedení pod zem ve větším délkovém rozsahu dle požadavků majitelů parcel 118/12, 258/119 a 258/120 mezi příhradovým stožárem 34 a příhradovým stožárem 36 není z technických důvodů možný bez toho, aniž by přeložením nadzemního vedení VN pod zem nevznikly další nákladové investice a změna v konfiguraci sítě VN a NN v obci Braškov... a následně je uvedeno, že S ohledem na námitky je možné postupovat v souladu s uvedeným energetickým zákonem dle §47 odst. 2, kdy přeložku zařízení přenosné soustavy a zařízení distribuční soustavy zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Tedy obrátí-li se vlastník pozemku se žádostí o přeložku na vlastníka zařízení, tj. ČEZ Distribuci a.s., bude s ním uzavřena smlouva na provedení přeložky na jeho náklad, ovšem mimo tento projekt. Přeložení pod zem je tedy možné, ale pouze na

náklady vlastníka pozemku. Odmítáme se podílet na těchto nákladech. Stavba, resp. zdvojení nadzemního vedení se provádí na základě požadavku na připojení nově plánovaných lokalit pro výstavbu rodinných domů a průmyslových areálů v dané oblasti, proto by i provedení přeložky pod zem mělo být na náklady developerů.

Zdůrazňujeme, že oprávnění vzniklé energetickému podniku jako zákonné věcné břemeno dle ust. § 22 odst. 3 elektrizačního zákona není přenosné pro další nové stavby elektrického vedení, byť se nacházejí v trase dosavadního vedení. Dojde ke stavbě nových stožárů a nejedná se tudíž o změnu či pouhou úpravu stávající stavby, ale o novou stavbu. Kromě přechodu přes šíři komunikace (cca 10 m) u pozemku č. 377/1 vede náš návrh nové trasy po nepevněném terénu po poli bez nákladných zemních prací a konečných úprav povrchů. V porovnání s náklady na stavbu nových příhradových stožárů (s konzolami a 6 lany vodičů namísto 3, včetně optického kabelu) se nejedná dle našeho názoru o další nákladnou investici jak uvádí projektant ve vyjádření jako důvod, proč není proveden návrh nového vedení pod zem.

Dále chceme zdůraznit respektování Součinnosti při posouzení souladu s obecnými požadavky na využívání území podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území — dle § 24 odst. 1 vyhl. se rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací v zastavěném území obcí umísťují pod zem. Stávající trasu vrchního vedení VN vybudoval ČEZ za minulého režimu před několika desítkami let, a nepotřeboval k tomu souhlas vlastníka pozemku. Tehdy vedlo vedení VN ještě nezastavěným územím obce, ale nyní dochází k postupnému spojení zastavěných území obou částí obce Valdek a Braškov. Máme za to, že náš návrh změny trasy u části vrchního vedení, které prochází přes střed obce, kabelem, je seriózní a přijatelný pro všechny strany i vzhledem k tomu, že v zastavěném území, ale i v jiných úsecích je vedení v zemi normální záležitost. Zdůvodnění projektanta v případě zastavěného území - v délce 27 m neodpovídá eventuálním budoucím změnám územního plánu na rozšíření zástavby.

Závěrem opakujeme, že uvedený pozemek jsme získali do vlastnictví od státu tj. Pozemkového fondu ČR jako restituční náhradu za zastavěné pozemky, které nám nemohly být vráceny. Proto za nepřiměřený zásah do našich vlastnických práv a navíc paradox bychom považovali zároveň i to, když pozemky, které nám byly vydány jako náhrada za vyvlastněné pozemky, by nám měly být eventuálně opět vyvlastněny, a to ve veřejném zájmu. Přičemž není odůvodněno jaký konkrétní veřejný zájem, takový zásah do našich vlastnických práv ospravedlňuje — dle našeho názoru jde o soukromý zájem developerů.

Podáváme výše uvedené námítky k doplněným podkladům pro nové projednání ÚR a uvádíme, že i nadále trvá náš nesouhlas s trasou vedení dle stávající projektové dokumentace, z důvodu omezení našeho vlastnického práva a znehodnocení pozemku pro budoucí zástavbu.

Příloha – vymezení staveb dle územního plánu Braškov

Nepřípustné využití: - veškeré ostatní funkce - činností neslučitelné a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím - stavby určené pro zemědělskou živočišnou výrobu (stáje, kolny, haly, dílny, apod.

VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

V územním plánu Braškov se vymezují veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. Veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, nejsou ÚP Braškov obsažena. Vymezení opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit není ÚP Braškov obsaženo. V Územním plánu Braškov se vymezují : • Veřejně prospěšné stavby pro veřejnou dopravní infrastrukturu Veřejně prospěšné stavby a opatření jsou graficky znázorněny na výkresu : C VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ (v měřítku 1 : 5 000).

1. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

VVD3 Ekodukt • most přes dálnici WD4 Komunikace • pěší a cyklistická WD5 Protihlukový val • terénní úpravy, zeleň VVD6 Protihlukový val • terénní úpravy, zeleň DK1 Koridor dopravy • pro umístění pěší a cyklistické komunikace DK2 Koridor dopravy • pro umístění pěší a cyklistické komunikace

Dne 24.5.2021 – Jana Štěpánová, vlastníka parc.č.260/19 k.ú.Unhošť

Jako vlastníka pozemku p.č. 260/19 v k.ú. Unhošť" podávám tímto v zákonné lhůtě následující námitky proti vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Podle platného stavebního zákona 183/2006 Sb. se jedná o novou stavbu vedení VN, nikoli stávající, protože se jedná o zdvojení nadzemního vedení, které je doplněno ještě optickým kabelem a vyžaduje výměnu stávajících tří podpěrných sloupů a jejich doplnění o další tři, na celkový počet šest nových rozměrnějších sloupů s hlubokým betonovým zakotvením. Com-Pakt Energy a.s. ve svém vyjádření z 26.10.2020 zn 16ZAP-022 prohlašuje že se jedná o stávající stavbu, avšak zdvojení vedení, přidání optického kabelu, výměna stávajících podpěrných bodů za rozměrnější, jak v nadzemní, tak podzemní části, a vztyčení tří nových rozměrnějších podpěrných sloupů tuto stavbu rekvatifikuje na novou se všemi právními důsledky.

Navrhuji uložení zdvojeného vedení pod zem a jeho vedení po hranici pozemku. Nesouhlasím s umístěním podpěrného sloupu č.53 na svém pozemku. Upozorňuji na skutečnost, že podzemním vedením dojde ke zmenšení ochranného pásma ze sedmi metrů na dva a zároveň nebude nutné vztyčit nový podpěrný bod č. 53 na mém pozemku a dalších pět nových rozměrnějších podpěrných sloupů. Podzemní vedení je též uchráněno eventuálních škod způsobených sněhem, námrazou, zásahem blesku. Tím se i sníží finanční náklady stavby a dojde k úsporám při opravě vedení. Dále žádám o vyjádření odboru životního prostředí a zemědělství, protože zdvojení nadzemního vedení, přidání optického kabelu, výměna stávajících podpěrných sloupů za rozměrnější a postavení dalších tří těchto podpěrných sloupů, znehodnocují jak můj pozemek, tak i okolní pozemky zbytečným zabráním bonitně cenné orné půdy. Není to veřejně prospěšná stavba, není zahrnuta v územním plánu města Unhošť, a naopak poškozují kvalitní ornou půdu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků podané 05/2021:

Podavatelé námitek požadují jinou trasu kabelového vedení a zároveň, aby bylo toto vedení uloženo pod zem.

Stavební úřad je vázán obsahem žádosti a nemůže v daném případě rozhodnout na základě uplatněných námitek odlišně od žádosti a umístit navrženou trasu kabelového vedení např. v jiné trase, příp. rozhodnout o tom, že navržené nadzemní vedení bude uloženo pod zem.

Podle ustanovení § 90 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, je posuzováno, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Stavební úřad při posuzování elektrického vedení vycházel z předložené projektové dokumentace a to zejména z trasy vedení, která zůstává stávající. Ochranné pásmo elektrického vedení bude zmenšeno na velikost dle platného energetického zákona z 9m na 7m od krajního vodiče.

Navrženou stavbou se nebude jednat o umístění stavby v nové trase, nebudou dotčeny nové pozemky v území a nedojde k rozšíření ochranného pásma.

Podle závazného stanoviska Magistrátu města Kladna, Odd.architektury, územního plánování a rozvoje města Č.j.: OAÚR/1147/18 ze 16.7.2018 je záměr přípustný. Dne 7.9.2020 pod Č. j.: OAÚR/1481/20-2 vydal stejný dotčený orgán sdělení, ve kterém je uvedeno, že uvedený záměr nezpůsobuje změnu využití nebo prostorové uspořádání území, nejedná se tedy o změnu v území (na úrovni územního plánu) a v takovém případě se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Podle vyjádření Magistrátu města Kladna, Odb.životního prostředí - orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Č.j.: OŽP/7110/20-2 ze dne 6.10.2020 pro předložený záměr není třeba vydávat souhlas k odnětí ze zemědělského půdního fondu.

Podle vyjádření Magistrátu města Kladna, Odb.životního prostředí – orgán ochrany přírody a krajiny, Č.j.OŽP/7731/18 ze dne 23.10.2018 nebudou stavbou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem č.114/1992 Sb.

Jak již bylo uvedeno v rozhodnutí ze dne 18.11.2019, Č.j. MU-5747/19/Výst. - podle zákona č.458/2000 Sb. §2 .(energetický zákon) odst.(2) a) 1. se jedná o distribuční soustavu (vzájemně propojený soubor vedení a zařízení o napětí 22 kV) sloužící k zajištění distribuce elektřiny, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Dle ustanovení § 25 odst.4 písm. d) bod 6 energetického zákona má provozovatel distribuční soustavy právo změnit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny z výroben a dovoz elektřiny ze zahraničí nebo vývoz elektřiny do zahraničí s ohledem na spolehlivý provoz distribuční soustavy - při provádění plánovaných prací na zařízení distribuční soustavy nebo v jeho ochranném pásmu, zejména oprav, rekonstrukcí, údržby a revizí.

Dále provozovatel distribuční soustavy podle ustanovení § 25 odst.4 písm. e) energetického zákona má právo v souladu se zvláštním právním předpisem zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení

Dle ustanovení § 25 odst.5 energetického zákona – provozovatel distribuční soustavy je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odstavci 4 písm. e), a to smluvně s vlastníkem nemovitosti; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a jsou-li dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zvláštního právního předpisu 4e), vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části.

Podle ustanovení §184a odst.3 stavebního zákona - je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem, souhlas vlastníka pozemku nebo stavby se nedokládá.

Povolovaná stavba je stavba pro přenos elektrické energie provádějící se ve veřejném zájmu. Dle ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, platí, že přenos elektřiny, přeprava plynu, distribuce elektřiny a distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba a rozvod tepelné energie se uskutečňují ve veřejném zájmu. Pro provádění stavby sloužící k vyvedení výkonu z výroby elektřiny zřizované a provozované ve veřejném zájmu a liniové stavby nezbytné k jejímu řádnému provozu nebo stavby, která je součástí přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy, zásobníku plynu, rozvodného tepelného zařízení nebo zdroje tepelné energie připojeného k rozvodnému tepelnému zařízení, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění.

Jelikož se jedná o stavební záměr, pro nějž je získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebylo stavebním úřadem na žadateli k žádosti o vydání územního rozhodnutí požadováno doložení souhlasů vlastníků dotčených pozemků.

Požadování souhlasů se stavbou nebo uzavírání smlouvy o zřízení věcného břemene umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části nejsou v kompetenci stavebního úřadu.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad také posoudil soulad stavby s obecnými požadavky na využití území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.), zejména s ustanovením § 24 odst. 1 podle kterého se rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací v zastavěném území obcí umísťují pod zem.

Povolované umístění kabelů není svým charakterem stavbou, která by vymezovala novou trasu kabelového vedení. Předmětem toho územního rozhodnutí jsou stavební úpravy stávajícího vedení – zdvojení VN. Nově vzniklé vedení včetně nového ochranného pásma nepřekročí šířku stávajícího ochranného pásma. Tedy ochranné pásmo elektrického vedení bude dokonce zmenšeno z devíti metrů na sedm metrů od krajního vodiče. Rozmístění stožárů je navrženo v ose trasy stávajícího nadzemního vedení. Nové nadzemní vedení bude mít tedy místo třech vodičů šest vodičů včetně optického kabelu.

Po posouzení všech okolností stavební úřad došel k závěru, že vydané územní rozhodnutí na zdvojení VN není v rozporu s požadavky § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, jelikož se nejedná o umístění stavby nové.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Obec Velká Dobrá, Obec Braškov, Obec Kyšice, Město Unhošť, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., Pro-system vodohospodářské služby, s.r.o., Středočeské vodárny, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Klára Novotná, MUDr. Pavel Brejník, Ing. Jaroslava Brejníková, Bohumila Müllerová, Zdeněk Steinhauser, Irena Steinhauserová, Irena Macíková, Ilona Němcová, Ing. Jiří Němec, Vlasta Vodičková, Radomír Svrček, Ing. Pavel Fanta, Ing. Jitka Strnadová, Hana Dolejšová, Jiří Korynta, Anna Semrádková, Vladimíra Husáková, akad. arch. Josef Müller, Jaroslava Müllerová, Ivan Cundr, František Šíma, Václav Šíma st., Václav Šíma ml., Jan Bauer, Ivana Chalupová, Petr Fanta, Pavel Janda, Karel Konvalinka, Vratislav Kotouč, Petr Pospíšil, Bedřich Rus, Marie Rusová, Ladislav Smejkal, Mgr. Vlasta Syrová, Venuše Šejvlová, František Šíma, Jan Kyliáš, Mgr. Magda Skalická, František Štorek, Tomáš Lébr, Jan Jelínek, Naděžda Jelínková, Ing. Petr Čermák, Štěpánka Hřebíková, Jan Hehejčík, Jarmila Hehejíková, MgA. Lucie Zejfartová, Ing. Václava Čermáková, Olga Hrdinová, Vladislav Markup, Pavla Markupová, Dana Matušincová, Ladislav Tauber, Ivanka Procházková, Jiří Hašek, Anna Čobanská, Adéla Lébrová, Martina Lukášová, Ing. František Klika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Jiří Holec, Josef Mařík, František Kučera, Miloslav Pavelka, Petr Šíp, Helena Kropáčová, Václav Mařík, Eva Žůrková, Braškovský pivovar, a.s., Zemědělské družstvo KAČÁK, Josef Placák, Miloslava Placáková, Jaroslav Blätterbauer, Jana Blätterbauerová, Petr Lukáš, Lukáš Mlynařík, Ing.arch. Kateřina Dolejšová, Alena Kyliášová, František Tyburec, Hana Jedličková, Jana Štěpánová, Květoslava Vyvadilová, Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj, Stanislav Žůrek, nabyvatelé vlastnického podílu parc.č.114/74 k.ú.Kyšice po zesnulém spoluvlastníkovi

Stanoviska sdělili:

- ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, Zn: 15334/2016/21200/KR, ze dne 27.9.2016
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, ze dne 23.10.2018, Evč.PCNP-996 -2/2018/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, se sídlem v Praze, ze dne 3.12.2018, spis.zn.S-KHSSC 63486/2018
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Zn.7041/18/KSIJS/KLT/RAB, ze dne 11.11.2018
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, Č.j.OŽP/7731/ 18 196195/2018/MESKL
- Obec Velká Dobrá, Č.j. OUVD-639/2018, dne 12.10.2018
- Povodí Vltavy, Zn. 57294/2018/342/Kai SP-2018/13090 ze dne 26.10.2018
- ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, Zn. 17084/2018/21200/KR ze dne 3.1.2019
- Magistrát města Kladna Odbor dopravy a služeb, Č.j.ODaS/3222/18/280, ze dne 28. listopadu 2018
- Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad, Č.j. jednaci: OŽP/8698/18-2, ze dne 7.1. 2019 – Rozhodnutí
- Magistrát města Kladna Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, Č.j: OAÚR/1147/18, ze dne 16.7.2018
- Magistrát města Kladna Odbor výstavby - Oddělení speciálních stavebních činností - památková péče, Č.j.: OV/3591/16-2/Vop, Spis. zn.: Výst./3591/16/Vop, ze dne 22. 11. 2018
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, č.j.133274/2018/KUSK-DOP/Pik, ze dne 29.10.2018
- Úřad pro civilní letectví, č.j.012442-18-701, ze dne 9.11.2018
- CETIN a.s., Č.j.: 743169/18, ze dne 8.10.2018
- Alfa Telecom s.r.o. ze dne 17.10.2018 (bez č.j.)
- Compus Net ze dne 19.10.2018 (bez č.j.)
- CoProSys a.s. ze dne 17.10.2018 (bez č.j.)
- České Radiokomunikace a.s. zn.UPTS/OS/204012/2018 ze dne 11.10.2018
- ČD – Telematika a.s.ze dne 21.11.2018 (bez č.j.)
- Eltodo Osvětlení, s.r.o. č.vyjádření VPD_2018_612, ze dne 18.4.2018
- GridServices, s.r.o. Zn.: 5001804207, ze dne 01.11.2018
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, sp.zn.:104857/2018 -1150-OÚZ-LIT ze dne 17.10.2018
- Pro-Systém, vodohospodářské služby, s.r.o. Zn.007a/2018 ze dne 17-10.2018
- Středočeské vodárny, a.s., Zn.: P18710020890 ze dne 13.11.2018
- T-Mobile Czech Republic a.s., Č.j.E36684/18, ze dne: 8.10.2018
- Vodafone Czech Republic a.s., zn.MW000008175477241 ze dne 13.4.2018
- Ministerstvo dopravy, Zn:377/2019-120-SSU/6 ze dne 2.7.2019
- KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE, Územní odbor Kladno Dopravní inspektorát Č. j. KRPS-326029/ČJ-2016-010306-MB, ze dne 4. října 2016
- Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (Magistrátu města Kladna, odb. životního prostředí) č. j. 02P/7110/20-2, dne 6.10.2020
- Povodí Vltavy č. j. PVL-48669/2020/340/Kor, PVL-11446/2020/SP, dne 20.7.2020
- Magistrát města Kladna, odd. architektury, územního plánování a rozvoje města č. j. OAÚR/1481/20-2, dne 7.9.2020
- CETIN a.s. č. j. 727251/20 • vyjádření ALFA TELECOM s.r.o. ze dne 26. 8. 2020
- CoProSys a.s. ze dne 26. 8. 2020
- České Radiokomunikace a.s. č. j. UPTS/OS/253177/2020, dne 14.8.2020
- GridServices, s.r.o. č. j. 5002203933, dne 3.9.2020
- Ministerstva obrany — sekce nakládání s majetkem, odb. ochrany územních zájmů Č. j. 118310/2020-1150-OÚZ, dne 12.10.2020
- PRO-SYSTÉM vodohospodářské služby, s.r.o. č. j. 021/2020, 26.8.2020
- Středočeské vodárny, a.s. č. j. P20710019635, dne 14.9.2020

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Martina B u r g r o v á
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Com - Pakt Energy, a.s., IDDS: kfpde58

Obec Velká Dobrá, IDDS: bt5baqd

Obec Braškov, IDDS: zj5a8hs

Obec Kyšice, IDDS: vfdbumy

Město Unhošť, IDDS: 8gvbv5z

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Pro-system vodohospodářské služby, s.r.o., IDDS: 8s6vetz

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Klára Novotná, Seifertova č.p. 2352, 256 01 Benešov u Prahy

MUDr. Pavel Brejník, Čermákova č.p. 1987, 272 01 Kladno 1

Ing. Jaroslava Brejníková, Berounská č.p. 183, Kyšice, 273 51 Unhošť

Bohumila Müllerová, Jungmannova 224, 273 51 Unhošť

Zdeněk Steinhäuser, Na Bílé pěšině č.p. 653, 273 51 Unhošť

Irena Steinhäuserová, Na Bílé pěšině č.p. 653, 273 51 Unhošť

Irena Macíková, Šultysova č.p. 741/28, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Ilona Němcová, Habrmannova č.p. 26, 326 00 Plzeň 26

Ing. Jirí Němec, Zeyerova alej č.p. 1136/19, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616

Vlasta Vodičková, IDDS: vqvijix

Radomír Svrček, Valečovská 847/12, Praha 9, 190 00 Praha 82

Ing. Pavel Fanta, Komenského č.p. 679, 273 51 Unhošť

Ing. Jitka Strnadová, Na návsi č.p. 1, Lety, 252 29 Dobřichovice
Hana Dolejšová, Unhošťská č.p. 61, Červený Újezd, 273 51 Unhošť
Jiří Korynta, Amforová č.p. 1934/25, Praha 13-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Anna Semrádková, Pod Sokolovnou č.p. 120, Kyšice, 273 51 Unhošť
Vladimíra Husáková, Berounská č.p. 194, Kyšice, 273 51 Unhošť
akad. arch. Josef Müller, Berounská č.p. 3, Kyšice, 273 51 Unhošť
Jaroslava Müllerová, Berounská č.p. 3, Kyšice, 273 51 Unhošť
Ivan Cundr, V Jalůvkách č.p. 44, Kyšice, 273 51 Unhošť
Václav Šíma st., Křivoklátská č.p. 839, 273 51 Unhošť
Václav Šíma ml., Křivoklátská č.p. 839, 273 51 Unhošť
Jan Bauer, náměstí Josefa Machka č.p. 900/20, Praha 5-Košfře, 158 00 Praha 58
Ivana Chalupová, Berounská č.p. 33, Kyšice, 273 51 Unhošť
Petr Fanta, Komenského č.p. 444, 273 51 Unhošť
Pavel Janda, Farského č.p. 1122/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
Karel Konvalinka, Mezouň č.p. 94, 267 18 Karlštejn
Vratislav Kotouč, Tyršova č.p. 67, 252 16 Nučice
Petr Pospíšil, Fantova č.p. 1755/13, Praha 13-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Bedřich Rus, Na Rybníčku č.p. 947, 273 51 Unhošť
Marie Rusová, Smetanova č.p. 681, 273 51 Unhošť
Ladislav Smejkal, Sportovců č.p. 202, Braškov, 273 51 Unhošť
Mgr. Vlasta Syrová, V Zahrádkách č.p. 92, Kyšice, 273 51 Unhošť
Venuše Šejvlová, V Jalůvkách č.p. 75, Kyšice, 273 51 Unhošť
František Šíma, IDDS: qezkyqp
Jan Kyliáš, Karlovarská č.p. 128, Kyšice, 273 51 Unhošť
Mgr. Magda Skalická, V Lukách č.p. 220, Kyšice, 273 51 Unhošť
František Štorek, V Lukách č.p. 189, Kyšice, 273 51 Unhošť
Tomáš Lébr, Fibichova č.p. 1765, 272 01 Kladno 1
Jan Jelínek, K Háji č.p. 303, Braškov, 273 51 Unhošť
Naděžda Jelínková, K Háji č.p. 303, Braškov, 273 51 Unhošť
Ing. Petr Čermák, Sadová č.p. 393, 273 61 Velká Dobrá
Štěpánka Hřebíková, IDDS: 2ny6yam
Jan Hehejík, Ke Skalce č.p. 295, Braškov, 273 51 Unhošť
Jarmila Hehejíková, Ke Skalce č.p. 295, Braškov, 273 51 Unhošť
MgA. Lucie Zejfartová, Pod Horkou č.p. 257, Braškov, 273 51 Unhošť
Ing. Václava Čermáková, Rudé armády č.p. 28, Braškov, 273 51 Unhošť
Olga Hrdinová, Pod Javorem č.p. 2032/22, Žižkov, 130 00 Praha 3
Vladislav Markup, Točná č.p. 216, Velké Přítočno, 273 51 Unhošť
Pavla Markupová, 9. května 128, Pletený Újezd, 273 51 Unhošť
Dana Matušincová, IDDS: gztzxr2
Ladislav Tauber, Jateční č.p. 1617, 272 01 Kladno 1
Ivanka Procházková, Masarykova č.p. 545/16, 252 19 Rudná u Prahy
Jiří Hašek, nám. Komenského č.p. 25, 273 61 Velká Dobrá
Anna Čobanská, Petrohradská č.p. 3037, 272 04 Kladno 4
Adéla Lébrová, Rudé armády č.p. 16, Braškov, 273 51 Unhošť
Martina Lukášová, Bulharská č.p. 2209, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Zemědělské družstvo Hradečno, IDDS: 5kxcwhy
Ing. František Klika, IDDS: 4i3tk6z
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
Jiří Holec, Havanská č.p. 2088, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Josef Mařík, Kladenská č.p. 164, 273 61 Velká Dobrá
František Kučera, Karlovarská č.p. 10, 273 61 Velká Dobrá
Miloslav Pavelka, Družecká č.p. 324, 273 64 Doksy u Kladna
Petr Šíp, náměstí Míru č.p. 434, 273 01 Kamenné Zehrovice
Helena Kropáčová, Lesní č.p. 51, Horní Bezděkov, 273 51 Unhošť
Václav Mařík, Karlovarská č.p. 122, 273 61 Velká Dobrá
Eva Žůrková, Berounská č.p. 199, 273 61 Velká Dobrá
Braškovský pivovar, a.s., IDDS: 7c7inpn
Zemědělské družstvo KAČÁK, IDDS: x6kxvj2
Josef Placák, Karlovarská č.p. 157, 273 61 Velká Dobrá
Miloslava Placáková, Karlovarská č.p. 157, 273 61 Velká Dobrá

Jaroslav Blätterbauer, Kladenská č.p. 124, 273 61 Velká Dobrá
 Jana Blätterbauerová, Kladenská č.p. 124, 273 61 Velká Dobrá
 Petr Lukáš, Křikavova č.p. 1735, Rakovník II, 269 01 Rakovník I
 Lukáš Mlynařík, Hájecká č.p. 299, 273 51 Unhošť
 Ing.arch. Kateřina Dolejšová, Pražská č.p. 1, Braškov, 273 51 Unhošť
 Alena Kyliášová, V. Vlčka č.p. 162, Kyšice, 273 51 Unhošť
 František Tyburec, Čs. armády č.p. 3212, 272 01 Kladno I
 Hana Jedličková, Sportovců č.p. 37, Braškov, 273 51 Unhošť
 Jana Štěpánová, Haškova č.p. 837/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
 Květoslava Vyvadilová, třída Legií č.p. 505/20, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou I
 Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj, IDDS: z49per3
 Stanislav Žůrek, Berounská č.p. 199, 273 61 Velká Dobrá
 Nabyvatelé vlastnického podílu tj.1/88 parc.č.114/74 k.ú.Kyšice po zesnulém spoluvlastníkovi

účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona - doručování veřejnou vyhláškou (§ 144 zák.č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) - vlastníci sousedních pozemků dotčených ochranným pásmem:

- k.ú.Velká Dobrá - p.č.1491/6
- k.ú.Braškov - 118/9, 258/118, 280, 365/7, 1, 294/24, 294/25
- k.ú.Kyšice - jsou totožné s pozemky, na kterých se stavba umísťuje
- k.ú.Unhošť - jsou totožné s pozemky, na kterých se stavba umísťuje

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, IDDS: dz4aa73
 Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, se sídlem v Praze, ÚP Kladno, IDDS: hhcai8e
 Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm
 Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm
 Magistrát města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, IDDS: dyubpcm
 Magistrát města Kladna, odbor výstavby - úsek památkové péče, IDDS: dyubpcm
 Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
 Ministerstvo dopravy ČR, IDDS: n75aau3

ostatní

Letiště Velká Dobrá s.r.o., IDDS: 9d65k8b
 Úřad pro civilní letectví, odbor řízení letového provozu a letišť, IDDS: v8gaaz5
 ČD - Telematika, a.s., IDDS: dgzdjrp
 Policie ČR - Dopravní inspektorát Kladno, IDDS: 2dtai5u
 Magistrát města Kladna, odbor správní, IDDS: dyubpcm
 Magistrát města Kladna, Odbor výstavby, IDDS: dyubpcm
 BLUE SKY AIRPORT s.r.o., IDDS: 6q2tbqs

- Městský úřad Unhošť se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce
- Obecní úřad Braškov se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce
- Obecní úřad Kyšice se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce
- Obecní úřad Velká Dobrá se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce
- Magistrát města Kladna - odbor správní se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

vyvěšeno dne.....sejmuto dne.....

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení