

MĚSTSKÝ ÚŘAD UNHOŠŤ – odbor výstavby

Václavské náměstí 44, 273 51 Unhošť

Spis. zn.: Výst. 3657/18-Va
Č.j.: MU-4343/18/Výst
Vyřizuje: Jana Valentová
Tel.: 312 679 051
Fax: 312 698 206
E-mail: valentová@muunhost.cz

Unhošť 23.8.2018

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.7.2018 podal

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

přípojení objektu KLVDO na optickou infrastrukturu VOD6A_S_W2006_LO_KLVDO_OK

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 118/2 (ostatní plocha), parc. č. 143/1 (lesní pozemek), parc. č. 144 (lesní pozemek), parc. č. 241/30 (ostatní plocha), parc. č. 377/1 (ostatní plocha), parc. č. 390/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Braškov, parc. č. 133/1 v katastrálním území Velká Dobrá.

Druh a účel umísťované stavby:

- přípojení objektu KLVDO na optickou infrastrukturu VOD6A_S_W2006_LO_KLVDO_OK

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 118/2 (ostatní plocha), parc. č. 143/1 (lesní pozemek), parc. č. 144 (lesní pozemek), parc. č. 241/30 (ostatní plocha), parc. č. 377/1 (ostatní plocha), parc. č. 390/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Braškov, parc. č. 133/1 v katastrálním území Velká Dobrá.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 118/2 (ostatní plocha), parc. č. 143/1 (lesní pozemek), parc. č. 144 (lesní pozemek), parc. č. 241/30 (ostatní plocha), parc. č. 377/1 (ostatní plocha), parc. č. 390/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Braškov, parc. č. 133/1 v katastrálním území Velká Dobrá, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres v

měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Při umístění stavby budou dodrženy následující požadavky:

Stavebník před zahájením prací uzavře s vlastníky dotčených pozemků kladné majetkoprávní vypořádání včetně smlouvy o zřízení věcného břemene.

Magistrát města Kladna Odbor dopravy a služeb, č. j. ODaS/3574/17/280 ze dne 1. listopadu 2017

1. Stavbou bude při napojení dotčeno těleso komunikace - křižovatka silnic 111/2012, ul. Sportovců all1/0063, ul. Karlovarská v obci Braškov, část Valdek.

2. Připojení všech objektů (po levé straně komunikace 111/2012) bude z chodníku, ul. Sportovců.

3. O povolení zvláštního užívání (umístění a stavební práce) bude rozhodnuto při řízení o povolení zvláštního užívání min. 30 dnů před samotnou realizací (§ 25 zákona č. 13/1997 Sb.).

4. Při stavbě nesmí být přerušen ani omezen provoz na silnici 111/2012 a 111/0063.

5. Stavební činností nebude docházet ke znečišťování komunikací. Výkopový a stavební materiál nesmí být ukládán na pozemní komunikaci, výkopek bude ihned odvážen.

6. V případě omezení provozu nebo jiného zásahu do průjezdného profilu pozemní komunikace postupovat podle zákona č. 13/1997 Sb.

7. Případná instalace dopravního značení bude provedena pouze na základě stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.).

8. Pro místní komunikace vykonává působnost silničního správního úřadu příslušný orgán obce.

9. Umístění inženýrské sítě musí být projednáno s vlastníky komunikací.

Magistrát města Kladna OŽP, č.j. OŽP/7674/17 ze dne 3.1. 2018

Vyjádření k záměru „Vedení elektronických komunikací VOD6A S W2006 LO KLVDO OK v k.ú. Braškov a Velká Dobrá“

- V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doložena evidence množství a specifikace jednotlivých druhů odpadů vzniklých v procesu výstavby včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání pouze oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení k využívání odpadů, k odstraňování odpadů nebo osobě oprávněné ke sběru a výkupu odpadů. Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostačujícím dokladem splnění zákonných povinností.

- Dle zákona o odpadech musí být v rámci odpadového hospodářství dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů na skládce vhodnější recyklace odpadů (např. stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách nebo asfaltových odpadů v obalovnách živičných směsí).

- Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu pro účely stavby není ze zákona odpadem. Přebytečná zemina, která je odpadem, může být využita jen na povolených terénních úpravách nebo odvezena na povolenou skládku odpadů.

Magistrát města Kladna OŽP, č. j. OŽP/7674/17 ze dne 2.ledna 2018

Část stavby je navržena v kraji pozemku určeného k plnění funkcí lesa (p.č. 144 v k.ú. Braškov). Výkopové práce požadujeme provádět po hranici lesního pozemku tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému vzrostlých dřevin a jejich nadzemních partií a nedošlo tak ke snížení ekologicko — stabilizační funkce významného krajinného prvku „les“.

Magistrát města Kladna OŽP, č. j. OŽP/7674/17-2 Spisová značka: OŽP/7674/17 ze dne 25.1.2018

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí s názvem VOD6A_S_W2006_LO_KLVDO_OK, ze září 2017, kterou vypracovala ARANEA NETWORK a.s, HIP.: Ing. Jiří Kliner, SAP: 11010-067948.

2. Při realizaci předmětné stavby musí být dodrženo zejména ustanovení §11 zákona o lesích. Na pozemcích, které nejsou předmětem dočasného záboru, nesmí dojít k poškození nadzemní ani kořenové části, nebude na ně vjíždět mechanizace, nebudou sloužit ke skladování materiálu a jako odstavné plochy pro mechanizaci.

3. Před zahájením prací předmětné stavby se investor vypořádá s ustanovením §13 odst. 1 lesního zákona, podle kterého musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle tohoto zákona. jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu.

4. Tento souhlas se vztahuje výhradně na stavbu a její následné používání. Tento souhlas (včetně stanovených podmínek a uvedených podkladů) je dle ustanovení §14 odst. 2 lesního zákona závaznou součástí rozhodnutí, které bude v předmětné věci vydáno podle zvláštních předpisů (zejména stavební

zákon) a jako nedílná součást tohoto rozhodnutí musí být i uveden. Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabydou právní moci rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů, kterých je součástí.

Citovanou výjimkou ze zákazu využití stavbou dotčených částí lesních pozemků k jiným účelům než k lesnickému obhospodařování je rozhodnutí příslušného úřadu státní správy lesů o dočasném odnětí části lesního pozemku, které budou dotčeny objektem stavby a zařízením staveniště a po dokončení stavby budou plnění funkcí lesa vráceny a rozhodnutí o dočasném omezení částí lesního pozemku, které budou dotčeny ochranným pásmem vedení, vše podle ustanovení §§ 15-18 lesního zákona. Žádost o dočasné odnětí a dočasné omezení dotčené části lesního pozemku v plnění funkcí lesa musí mít veškeré náležitosti stanovené vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Obec Braškov, ze dne 7.12.2017

O postupu prací informovat správce OKSa datové sítě obce Hugo Laitnera tel.777267652,email:laitner.h@seznam.cz.

Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Nižbor, sp.z.170/2018 ze dne 22.1.2018

• Orgánem státní správy lesů bude vydán souhlas s umístěním stavby dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona v platném znění.

• **Před zahájením prací bude stavbou dotčená část lesního pozemku dočasné odňata z pozemků určených k plnění funkcí lesa dočasné omezena po dobu životnosti stavby. Před nabytím právní moci stavebního povolení nebude s těmito lesními pozemky nakládáno jiným způsobem, než jak je určeno lesním zákonem.**

• Lesní správě Nižbor bude předložen výpočet náhrady škody na lesním porostu a pozemku p.č 144, k.ú. Braškov - dle § 1 odst, f) vyhl. Č. 77/1996 Sb., formou znaleckého posudku a její výše bude předepsána k úhradě investorovi stavby.

• Po provedení staveb. prací, budou dotčené lesní pozemky uvedeny zpět do původního stavu, provedené výkopy budou řádně zhutněny a urovnány. Po dokončení pokládky sítě nezůstane na lesních pozemcích uložen žádný výkopový či odpadní materiál. Pozemky budou předány zpět příslušnému revírníkovi, který svým podpisem potvrdí jejich převzetí po provedeném zásahu (p. Veselý, č.tel. 724524458). Příloha se zápisem o převzetí pozemků, bude tvořit přílohu kolaudačního rozhodnutí.

• K dotčení lesních pozemků dojde pouze v rozsahu uvedeném v rozhodnutí o odnětí a v souladu s předloženým návrhem trasy pokládky vedení elektr. komunikací. Uložení sítí nedojde k poškození či omezení přístupových cest na dané lesní pozemky.

• Zahájení i ukončení prací bude oznámeno již výše uvedenému revírníkovi pro danou lokalitu (č.tel. 724524458).

Krajská správa a údržba silnic SK, p.o., n.zn.5639/17/KSUS/KLT/RAB ze dne 7.9.2017

• Kabelové vedení nebude podélně ukládáno do konstrukčních a brusných vrstev silnice III/0063 a III/2012 v ul. Sportovců.

• Pro zásah do stavby chodníků je nutný souhlas jejich vlastníka, tj. Obce Braškov.

• Příčný přechod silnice III/2012 proveden protlakem kolmo na osu silnice, kabely budou umístěny v chráničkách v min. hloubce 1,2m pod niveletou vozovky, startovací a koncová jáma bude umístěna mimo vozovku.

• Výkopy podél silnice III. třídy musí být provedeny tak, aby nedošlo k ohrožení stability tělesa přilehlé silnice.

• Výkopový ani stavební materiál po dobu stavby nebude ukládán na tělese silnice, vozovku udržovat v čistotě, případné znečištění bude zhotovitel neodkladně odstraňovat.

• Práce v prostoru silnice III. třídy budou prováděny za omezeného silničního provozu dle schváleného dopravního opatření silničním správním úřadem a Policií ČR DI Kladno.

• Pro vydání rozhodnutí o zvláštním užívání silnice požádá stavebník příslušný silniční správní úřad, tj. Magistrát Města Kladna, odbor dopravy a služeb.

• Konec stavby nahlásit na KSÚS. Zahájením stavebních prací v tělese silnice odpovídá investor (zhotovitel) stavby za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčených úsecích silnice jemu nebo ostatním uživatelům z důvodu jeho činnosti a to do doby předání dotčených úseků silnice zpět správci silnice. Zpětné předání dotčených úseků silnice po konečných úpravách bude provedeno protokolárně se stanovením záruční doby na provedené úpravy tělesa silnice v délce 60 měsíců ode dne předání.

• Stavebník nebude následně po Středočeském kraji potažmo KSÚS požadovat žádná opatření k eliminaci vlivů vznikajících provozem na silnici III/0063 a III/2012 stávajícím stavebním a dopravně technickým stavem a způsobem jejich letní a zimní údržby.

Toto vyjádření má platnost dva roky a stanovuje technické podmínky, ale není souhlasem s uložení kabelů elektronických komunikací do tělesa silnice a pozemků ve vlastnictví Středočeského kraje. Souhlas bude obsažen ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti, která musí být uzavřena mezi investorem stavby a Středočeským krajem prostřednictvím KSÚS před vydáním územního rozhodnutí.

POLICIE ČR DI Kladno, Č. j. KRPS-327338-1/ČJ-2017-010306-MB ze dne 1. listopadu 2017

- při částečném omezení, nebo uzavírci na komunikaci, je nutné před započítím stavebních prací předložit návrh dopravního značení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve trojím vyhotovení na PČR DI Kladno, ke kterému následně PČR DI Kladno jako příslušný orgán policie dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění novel, vydá písemné vyjádření, na jehož základě příslušný silniční správní úřad vydá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích,
- před započítím stavebních prací je potřeba si zažádat o zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) bod. 3 dle citovaného zákona č. 13/1997 Sb.
- inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 výše citovaného zákona č. 13/1997 Sb.,
- práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným podle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66,
- při provádění stavebních prací požadujeme zachovat podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích,
- veškeré práce budou prováděny dle příslušných platných ČSN.

Vodafone Czech Republic a.s., n.zn.MW00007089158829 ze dne 17.10.2017

Ve Vámi zadaném zájmovém území nachází infrastruktura základnové stanice naší společnosti uvedená níže. Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší základnové stanice či jinému zásahu do zařízení základnové stanice.

Středočeské vodárny, a.s. n.zn. P17710023279 ze dne 7.11.2017

Základní údaje stavby: Jedná se o pokládku nových úložných HDPE trubek s následným zafouknutím optického kabelu v ulici Sportovců, v ulici V Dubínách k.ú. Braškov, p.p.č. 133/1 k.ú. Velká Dobrá.

•V prostoru stavby se nachází vodohospodářské zařízení pro veřejnou potřebu v provozování společnosti Středočeské vodárny, a.s., a to vodovod a kanalizace. Situaci s orientační polohou vodovodu a kanalizace bez přípojek přikládáme přílohou k tomuto vyjádření.

•Polohu vodohospodářského zařízení v digitální podobě je možné si objednat u útvaru GIS tel. 312 812 182 Ing. Josef Kyncl josef.kyncl(Qsvas.cz Upozorňujeme však, že se jedná rovněž o orientační údaje.

•Oddílné dešťové kanalizace společnost Středočeské vodárny, a.s. neprovozuje.

•Ke stavbě nemáme námitek a při realizaci stavby požadujeme dodržet „Všeobecné podmínky“, platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření.

•Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici zakres jejich trasy.

ČEZ Distribuce, a. s. , n.z. 001095958650 ze dne 18. 12. 2017

Sdělujeme Vám, že udělujeme souhlas s umístěním výše uvedené stavby a s prováděním činností zasahující do ochranného pásma předmětného el. zařízení.

Povoleny činnosti:

1 — stavební práce, 2 — zemní práce, 3 — kácení a prořez, 4 - umístění stavby

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.

2. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení se zajištěním nejmenšího dovoleného krytí podzemních sítí kabelů 1kV v tělese komunikace a vjezdů 1m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci, parkovacího stání, vozovky a vjezdů (dělený arot, betonové žlaby). V případě nedodržení ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a dotčení kabelového vedení v souběhu v komunikaci, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona 458/2000 Sb. na náklady toho, kdo přeložku vyvolá. Případné uložení do chrániček bude provedeno za součinnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o.

3. Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR ochranné pásmo vedení VN“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.

4. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností. 5. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.

6. Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1, V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.

8. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

9. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.

11. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.

12. Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a. s.

ČEZ Distribuce, a. s., n.z. 0100825523 ze dne 26.10. 2017

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: síť NN Podzemní síť střet, Nadzemní síť střet, Stanice střet, síť VN Podzemní síť střet, Nadzemní síť střet

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona Č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započatím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz v části Kontakty. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlašte nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Toto sdělení je platné do 26.04.2018 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

GridServices, s.r.o., n.z. 5001605217 ze dne 07.11.2017

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL PE plynovody včetně přípojek. Na základě předložené situace byl předán informační zákres Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- při souběhu a křížení 15 požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 a TPG 702 01, TPG 702 04 - před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3

- poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení

- v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem
- během stavby nesmí dojít k poškození nebo přemístění PZ

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. §2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 456/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)_

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Č.j. 743670/17 ze dne: 17. 10. 2017.

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá a platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření-vedené. změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti. nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujisti u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti. to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba. je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK. jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany. SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK. a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou-sítě -Petr Vlk, e-mail: petr.vlk@cetin.cz (dále jen POS).

4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona Č. 127.2005 Sb., o elektronických komunikacích a změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK

6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 11.7.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 18.7.2018 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, ve kterém bylo upuštěno od ústního jednání a byla stanovena lhůta 15 dnů ode dne doručení oznámení pro podání námitek účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor SK, e.č.PCNP-1542-2/2017/PD
- Krajská hygienická stanice SK, č.j.KHSSC 58343/2017 ze dne 2.11.2017
- Magistrát města Kladna Odbor dopravy a služeb, č. j. ODaS/3574/17/280 ze dne 1. listopadu 2017
- Magistrát města Kladna OŽP, č.j. OŽP/7674/17 ze dne 3.1. 2018
- Magistrát města Kladna OŽP, č. j. OŽP/7674/17 ze dne 2.ledna 2018
- Magistrát města Kladna OŽP, č. j OŽP/7674/17-2 Spisová značka: OŽP/7674/17 ze dne 25.1.2018
- Obec Braškov, ze dne 7.12.2017
- Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Nižbor, sp.z.170/2018 ze dne 22.1.2018
- Krajská správa a údržba silnic SK, p.o., n.zn.5639/17/KSUS/KLT/RAB ze dne 7.9.2017
- POLICIE ČR DI Kladno, Č. j. KRPS-327338-1/ČJ-2017-010306-MB ze dne 1. listopadu 2017
- Policie SK Odd. komunikačních systémů, č.j.KRPS-331017-1/Čj-2017-0100IT ze dne 3.11.2017
- Vodafone Czech Republic a.s., n.zn.MW000007089158829 ze dne 17.10.2017
- Ministerstvo obrany ČR, sp.zn. 98357/2017-8201-OÚZ-LIT ze dne 22.11.2017
- Středočeské vodárny, a.s. n.zn. P17710023279 ze dne 7.11.2017
- ČEZ Distribuce, a. s. , n.z. 001095958650 ze dne 18. 12. 2017
- ČEZ Distribuce, a. s. , n.z. 0100825523 ze dne 26.10. 2017
- GridServices, s.r.o., n.z. 5001605217 ze dne 07.11.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Č.j. 743670/17 ze dne: 17. 10. 2017.
- _Telco Pro services,a.s., n.zn. 0200667693 ze dne 26.10.2017
- Compus net, ze dne 25.10.2017
- ALFA TELECOM s.r.o., ze dne 29.11.2017
- ČD-Telematika a.s., č.j.1201716385 ze dne 24.10.2017
- T-Mobile CR a.s., n.zn. E36095/17 ze dne 17.10.2017
- České Radiokomunikace a.s., n.zn.UPTS/OS/180272/2017 ze dne 20.10.2017
- Obec Velká Dobrá, č.j. OUVD-1028/2017 ze dne 26.10.2017
- Souhlas s umístěním na pozemku 133/1 Velká Dobrá – Josef Kejmar ze dne 11.9.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Kejmar, Lesy České republiky, s.p., Obec Braškov, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ALFA TELECOM s.r.o., CoProSys a.s., Czech republic, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., České Radiokomunikace a.s., GridServices,s.r.o., COMPUS Net, T-Mobile Czech Republic a.s.,Vodafone Czech Republic a.s., ČD - Telematika a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Obec Velká Dobrá, Středočeské vodárny, a.s., Telco Pro Services, a.s.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jana Valentová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.3.2018.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Josef Kejmar, Sportovců č.p. 37, Braškov-Valdek, 273 51 Unhošť

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Obec Braškov, IDDS: zj5a8hs

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

CoProSys a.s., Czech republic, IDDS: wecdgvr

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, IDDS: hjyaavk

Obec Velká Dobrá, IDDS: bt5baqd

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc

Magistrát města Kladna - odbor správní, IDDS: dyubpcm

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona doručování veřejnou vyhláškou (§144 zák.č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

st. 59/2, 59/1, 58/1, 58/2, 57/2, 57/1, 56/2, 56/1, 55/1, 54, 53/1, 82, 357, 51/1, 51/2, 49, 48, 45/1, 44, 41/1, 208, 209, 210, 258, 232, 513, parc.č. 142/2, 444, 122/3, 118/10, 121/2, 118/7, 122/2 v katastrálním území Braškov

dotčené správní úřady

Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb, IDDS: dyubpcm

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, IDDS: dz4aa73

dále

ALFA TELECOM s.r.o., IDDS: ssekkrr

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

COMPUS Net, Akátová č.p. 222, 273 61 Velká Dobrá

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

Policie ČR - Dopravní inspektorát Kladno, IDDS: 2dtai5u

Magistrát města Kladna, Odbor výstavby, IDDS: dyubpcm

Městský úřad Unhošť se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce

Obecní úřad Braškov se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce

Obecní úřad Velká Dobrá se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce

Magistrát města Kladna - odbor správní se žádostí o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.