

ZÁPIS
Z 15. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BRAŠKOV,
konaného dne 5. října 2009 od 17,00 hodin v zasedací síni OÚ Braškov

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Finanční hospodaření obce k 31.8.2009
- 3) Druhá změna rozpočtu na r. 2009, rozpočtový výhled do r. 2011
- 4) Schválení Smlouvy o dílo na akci „Regenerace zeleně“
- 5) Schválení vkladu vodohospodářského majetku do VKM, event. prodej získaných akcií Městu Kladno
- 6) Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy
- 7) Různé:
 - a) Opakování nabídky na prodej obecních pozemků
 - b) Smlouvy o věc. břemenu (pro dokončení infrastruktury Toskánka)
 - c) Výběrové řízení na vícepráce rybník Valdek
 - d) Výběrové řízení – získání dotací
 - e) MŠ – dodatek č. 1 zřizovací listiny
 - f) Smlouva s Městskou policií Kladno
 - g) Odkoupení pozemku č. 307/34 (pí. Hořejšová)
 - h) Braškov – „Volnočasové aktivity“ a „Dokončení infrastruktury v části obce Toskánka“ – souhlas se spoluúčastí
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení a závěr

K bodu 1) ZAHÁJENÍ

Zasedání zahájil a řídil starosta ing. Vladimír Dráb. Konstatoval, že v době zahájení je přítomno 13 členů zastupitelstva; omluven p. Havlík a s malým zpožděním se dostavila ing. Pošmourná. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, návrh programu byl odsouhlasen radou obce a zveřejněn na úřední desce. Dále starosta požádal o hlasování k přednesenému návrhu programu, který byl ještě rozšířen o nové body v „Různém“.

Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny a program byl odsouhlasen všemi hlasy.

Listiny s podpisy 14 členů zastupitelstva a 9 přítomných občanů jsou přílohou originálu tohoto zápisu. Za ověřovatele zápisu z dnešního jednání byli určeni: V. Příbylová a M. Cábová. Do návrhové komise byli jednomyslně zvoleni předseda M. Vostrá, členové T. Votava a ing. V. Rašplička.

K bodu 2) FINANČNÍ HOSPODAŘENÍ K 31.8.2009

Zprávu, zastupitelé obdrželi a byla zveřejněna v B. novinách a je přílohou originálu tohoto zápisu.

Starosta požádal zastupitele o dotazy či připomínky:

Dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí, abychom výsledky hospodaření vzali na vědomí?

Pro: 13 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

K bodu 3) DRUHÁ ZMĚNA ROZPOČTU NA ROK 2009 A ROZPOČTOVÝ VÝHLED DO ROKU 2011

Starosta uvedl, že návrhy všichni zastupitelé obdrželi jako podklady s pozvánkou na dnešní zasedání a požádal o dotazy a připomínky.

Dotazy:

M. Vostrá: obdrželi jsme aktualizované podklady, kde v r. 2009 je deficit rozpočtu zhruba 6 mil. Kč a u rozpočtového výhledu na r. 2010 vychází deficit 5 mil. Kč. Otázkou je z čeho budeme platit 11 mil. Kč? V roce 2009 je deficit kryt vkladem majetku do VKM. Prodej obecních pozemků, je otázka, zda se vůbec prodají, abychom neprodávali pod cenou, nabízíme již podruhé. Navrhuji oddálit o rok investiční akce, které ještě nemáme finančně zajištěny v r. 2010 - volnočasové aktivity a komunikace Toskánka. Kdybychom žádosti o dotace nepodali, ušetříme 5,5 mil. Kč na kofinancování akcí a rok 2010 by nebyl schodkový.

Odpověď starosty: nemyslím si, že bychom prodávali pozemky pod cenou. Snažili jsme se prodávat nad cenou, neznám nikoho, kdo by koupil v regionu za 2.200,-- Kč/m². Příští rok je 5 mil. Kč na spoluúčast náš odhad, který vychází z předpokladu, že bychom sehnali dotaci na infrastrukturu Toskánka nebo Volnočasové aktivity. Pokud neseženeme dotaci, tak nebudeme potřebovat 5 mil. Kč na spoluúčast. Z toho vyplývá, že když budete chtít, dotaci můžete příští rok odmítnout, to rozhodnutí je daleko před námi. Rozhodnutí o tom, jestli budeme potřebovat 5 mil. Kč, je na místě, až budeme mít dotaci třeba 30 mil. Kč na stole. Oddalte tyto úvahy až na potom, protože teď se bavíme o něčem, co zatím neexistuje. Zastupitelé se mohou rozhodnout, jestli je přijmeme a budeme kofinancovat nebo je zavrhneme. ROP nefungují donekončena jen do r. 2012, tudíž nemáme možnost kdykoliv v budoucnu se rozhodnout, že budeme čerpat dotace, některé dotační tituly jsou teď a již nikdy nebudou. Jaká je vize, kde vzít peníze na spoluúčast, kdybychom dostali dotace, odpoví p. Haas.

Odpověď místostarosty: v prosinci nejpozději musíme schválit rozpočet na r. 2010, do té doby se mnohé vyjasní. Pokud bychom neměli v rozpočtovém výhledu spoluúčast, nemůžeme se pokoušet o dotace. Nemůžeme poslat žádost a nezavázat se, že uhradíme. Letošní rok deficit uhradíme z prodeje VKM a eventuálně z prodeje akcií a r. 2010, pokud se nepodaří pozemky prodat za cenu, kterou zastupitelstvo odsouhlasí, pak musíme říci, zda dotaci přijmeme a budeme financovat z úvěru a zavážeme budoucí zastupitelstvo nebo dotaci odmítneme. Pak nevznikne žádný deficit, když nebudeme nic dělat.

V. Příbylová: mám jen připomínku, v rozpočtovém výhledu na r. 2010 byla na knihovnu snížena dotace na knihy o 10 tis. Kč. Proč je také snížena i v r. 2011?

Odpověď starosty: to napravíme, tam šetřit nebudeme a upřesníme v návrhu rozpočtu.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s návrhem 2. změny rozpočtu na r. 2009?

Pro: 13 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

Kdo souhlasí s návrhem rozpočtového výhledu do r. 2011?

Pro: 12 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 1 hlas (M. Vostrá)

Výsledek hlasování: odsouhlaseno

K bodu 4) SCHVÁLENÍ VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ A SMLOUVY O DÍLO NA AKCI „REGENERACE ZELENĚ V OBCI BRAŠKOV“

Starosta oznámil, že návrh Smlouvy o dílo s firmou „Zakládání a údržba zeleně s.r.o.“, předložený v souladu s výsledkem výběrového řízení zastupitelé obdrželi a požádal o dotazy a o hlasování, kdo souhlasí se smlouvou a s přijetím dotace ze SFŽP ve výši 2.032.664,-- Kč. Dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s návrhem SoD se zhotovitelem a s přijetím dotace?

Pro: 13 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

K bodu 5) SCHVÁLENÍ VKLADU VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU DO VKM a.s., event. PRODEJ ZÍSKANÝCH AKCIÍ MĚSTU KLADNO

Starosta oznámil, že informaci s návrhy usnesení zastupitelé obdrželi a požádal o dotazy a připomínky.

Dotazy:

ing. V. Machovská: myslím si, že VKM by měly mít plán obnovy kanalizační a vodovodní infrastruktury, který by nám měly dát k nahlédnutí. Nesouhlasím s vkladem, dokud nebudeme znát plán obnovy.

Odpověď p. Haas – bude to jejich vlastnictví a samozřejmě je to jejich záležitost, pokud se dohodneme. To je stejně jako bychom chtěli plán obnovy od plynáren nebo roz. závodů, to nechápu.

Ing. V. Machovská – je to povinnost vodohospodáře ze zákona.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s vkladem vodohospodářského majetku do VKM a.s.?

Pro: 13 hlasů

Proti: 1 hlas (ing. Machovská)

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno

Kdo souhlasí s prodejem akcií VKM a.s. Městu Kladno?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

K bodu 6) OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA, KTEROU SE STANOVÍ ČÁST SPOLEČNÉHO ŠKOLSKÉHO OBVODU ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Starosta oznámil, že vyhlášku zastupitelé obdrželi a požádal o dotazy.

Dotazy:

Ing. Machovská: odjakživa chodily děti do Unhoště do školy, proč najednou musíme mít vyhlášku.

Odpověď pí. Střelečková: jedná se o to, že děti které spadají do správního obvodu dané školy mají přednost umístění. Pokud se ale rodiče rozhodnu, mohou si vybrat jinou školu. Jde o formální potvrzení současného stavu.

Kdo souhlasí s obecně závaznou vyhláškou?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

K bodu 7) RŮZNÉ

a) OPAKOVÁNÍ NABÍDKY NA PRODEJ OBECNÍCH POZEMKŮ

Starosta informoval, že doporučuje opakování nabídky na prodej obecních pozemků bez limitní ceny, po obdržení obálek bude cenu schvalovat zastupitelstvo. Kolem 1800,-- je cena současná tržní, pod ní bychom nešli.

Dotazy:

P. Horák – jiná cena bude u pozemku k V. Dobré

Odpověď starosty: samozřejmě

Z. Pokorný – kde všude je zveřejněn inzerát, kromě úřední desky?

Odpověď J. Hehejliková: na internetové adrese www.sreality.cz

ing. Machovská: myslela jsem, že pozemky jsou dávno prodané, hlasovali jsme o tom, že je koupil ing. Vacek.

Odpověď starosty: nejsou prodané, ing. Vacek je odmítl, nemáme peníze.

Kdo souhlasí s opakováním nabídky na prodej obecních pozemků?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

b) SMLOUVY O VĚCNÉM BŘEMENU PRO DOKONČENÍ INFRASTRUKTURY TOSKÁNKA

Informaci podal p. Haas: Pro případ, že bychom zajistili dotaci, je jednou z podmínek uvést do souladu majetkoprávní vztahy k pozemkům, proto už teď v předstihu bychom chtěli mít souhlas zastupitelstva, že uzavřeme smlouvu o zřízení věc. břemene s občany a organizacemi. Jejich seznam zastupitelé obdrželi.

Dotazy nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s uzavřením smluv o zřízení věc. břemene?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

c) VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA VÍCEPRÁCE RYBNÍK VALDEK

Informaci podala ing. Dolejšová: Při pracích na rybníku se objevily některé nedostatky, dělalo se např. nové zaizolování a další práce, které vychází kolem 580 tis. Kč bez DPH. Nepůjde z rozpočtu obce, ale chceme dostat z peněz ROPu, které byly navíc. Udělali jsme výběrové řízení a nejnižší cenu dala fa Klika Dvořák, což je pro nás výhodné, uděláme jen dodatek ke smlouvě.

Dotazy:

P. Sklenář: budeme žádat o navýšení dotace?

Odpověď ing. Dolejšová: ne, máme vysoutěženo s rezervou, ale záleží nyní na ROPu jestli nám ty peníze nechají. Pokud to řádně zdůvodníme, že to byly nevynucené práce, o kterých jsme nevěděli, dělala se jílová zátka a několik víceprací, např. protažení hadice na studnu, tak nám ty peníze dají.

Kdo souhlasí s výsledkem výběrového řízení na vícepráce na rybníku Valdek?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

d) VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – ZÍSKÁNÍ DOTACÍ

Krátkou informaci k výběrovému řízení podala ing. Dolejšová. Jedná se o areál pro volnočasové aktivity, oslovili jsme 3 firmy, které se tím zabývají, vyhrál pan Wiesner, který dal nejnižší nabídku a čekáme, jaké budou 15.10. vypsány dotační tituly. Smlouva s p. Wiesnerem by se schvalovala zvlášť.

Dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s výsledkem výběrového řízení na získání dotací?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

e) MATEŘSKÁ ŠKOLA – DODATEK Č. 1 ZŘIZOVACÍ LISTINY

Starosta uvedl, že zastupitelé obdrželi text dodatku č. 1 ke zřizovací listině MŠ. Dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s dodatkem č. 1 zřizovací listiny mateřské školy?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

f) SMLOUVA S MĚSTSKOU POLICIÍ KLDNO

Starosta uvedl, že návrh smlouvy zastupitelé obdrželi a požádal o dotazy a připomínky.

Dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s výběrovým řízením na vícepráce na rybníku Valdek?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

g) ODKOUPENÍ POZEMKU Č. 307/34

Starosta uvedl, že se jedná o odkoupení pozemku od paní Hořejšové na Valdeku V Jezerech, kde byla zřízena v 80. letech místní komunikace. Jedná se o částečné napravení starých křivd a odkoupení pozemku 195 m² za 20,-- Kč/m².

Dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí s odkoupením pozemku č. 307/34 za 20,-- Kč/m²?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

h) BRAŠKOV - „VOLNOČASOVÉ AKTIVITY“ A „DOKONČENÍ INFRASTRUKTURY V ČÁSTI OBCE TOSKÁNKA

Starosta uvedl, zda budou zastupitelé souhlasit, abychom „zabojovali“ o peníze na obě akce. Může to být až 50 mil. Kč, záleží na tom, jak budou tituly připraveny – Toskánka je cca za 10 mil. Kč a Volnočasové aktivity cca za 40 mil. Kč. Je připraveno tak, že můžeme stavět po dílech a žádat např. jen o části jako je stadion, nebo jenom in-line dráhu, nebo skate park. Podle vypsání dotačních titulů budeme žádat, ale zastupitelé musí souhlasit se spoluúčastí obce.

Dotazy:

ing. Machovská: chci se zeptat, jak je to, pokud získáme dotace a nebudeme na ně mít peníze na spoluúčast?

Odpověď starosty: pokud nebudeme znát způsob, jak dotace kofinancovat, musíme je odmítnout. Předpokládáme investice, jak časové tak finanční předem. Nelze připravovat žádost, až bude vypsaná akce na internetu, ale rok až dva v předstihu. Nyní se můžeme bavit konkrétněji než před 3 lety, kdy jsme se rozhodli, že budeme o dotace žádat.

Odpověď místostarosty: při přípravě rozpočtu na r. 2010, nemůžeme akce zařadit, pokud nebudeme mít v ruce nějaký příslib....

Další dotazy nebyly vzneseny.

Kdo souhlasí se spoluúčastí obce na financování těchto akcí?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

K bodu 7) DISKUSE

V diskusi se přihlásila o slovo.

E. Střelečková: co bude na dně rybníka na Valdeku, a jak se pak bude čistit?

Odpověď starosty: nebude se čistit, na dně bude šterk, bude to požární nádrž, ale jako rybník s rostlinami. Bude se bagrovat, až bude plné bahna.

F. Černochoch: pobývám tady skoro 30 let a podal jsem supliku, kterou jsem adresoval zastupitelstvu a chci se zeptat jestli byla zastupitelstvu předložena a projednána.

Odpověď starosty: nebyla, bude předložena až na dalším zastupitelstvu, přišla po schůzi rady. Bude projednána v zastupitelstvu jako všechny žádosti, které se týkají územního plánu.

Doc. F. Černochoch: poslal jsem supliku zastupitelstvu a odpověděl mi místostarosta, proto jsem žádal, aby byla dodatečně zařazena. Týkalo se to územního plánu, vlastním parcelu vedle rybníka, na jeho hranici byl rybník a při regulaci rybníka se kus parcely odřízl a je zde trvalý stavební zásah do mého pozemku, ten nájezd a schody. Projevil jsem obavu, aby v rámci plánu nebylo narušeno mé vlastnické právo, potom to musím napadnout.

Odpověď místostarosty: stavební úpravy se dělaly v r. 1990, kdy jsme zdědili akci rozestavěného rybníka, potom jsme spolu uzavřeli dohodu. Umožnil jste chodit po břehu rybníka, nyní jste reagoval dopisem, musím připravit stanovisko radě. Sejdeme se před prosincovým zastupitelstvem a řekneme si spolu, jaké máme návrhy, samozřejmě se chceme rozumně dohodnout. Musíme si vysvětlit.

Doc. F. Černochoch – jedná se mi o to, aby zásah nebyl považován za trvalý a bylo narušeno mé vlastnické právo. Máme smlouvu a vy jste mi odpověděl, že ji chcete vypovědět, to je důvod proč se ozývám a přišel jsem sem.

Odpověď místostarosty: na vysvětlení, p. Černochoch vlastní nejen zahradu, ale i část rybníka a kdysi jsme se takhle dohodli, protože vznikla tato situace, musíme se sejít a nejlépe by bylo kdybychom se mohli s Vámi dohodnout na radě a přijít s návrhem na zastupitelstvo v prosinci.

Další dotazy nebyly vzneseny.

K bodu 8) USNESENÍ A ZÁVĚR

Návrhy usnesení č. 1 a 2 přečetla předsedkyně návrhové komise M. Vostrá a poté bylo přistoupeno k hlasování.

Kdo souhlasí s návrhem usnesení č. 1?

Pro: 14 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno jednomyslně

Kdo souhlasí s návrhem usnesení č. 2?

Pro: 13 hlasů

Proti: 1 hlas (ing. Machovská)

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: odsouhlaseno

Zasedání bylo ukončeno v 17,45 hodin.